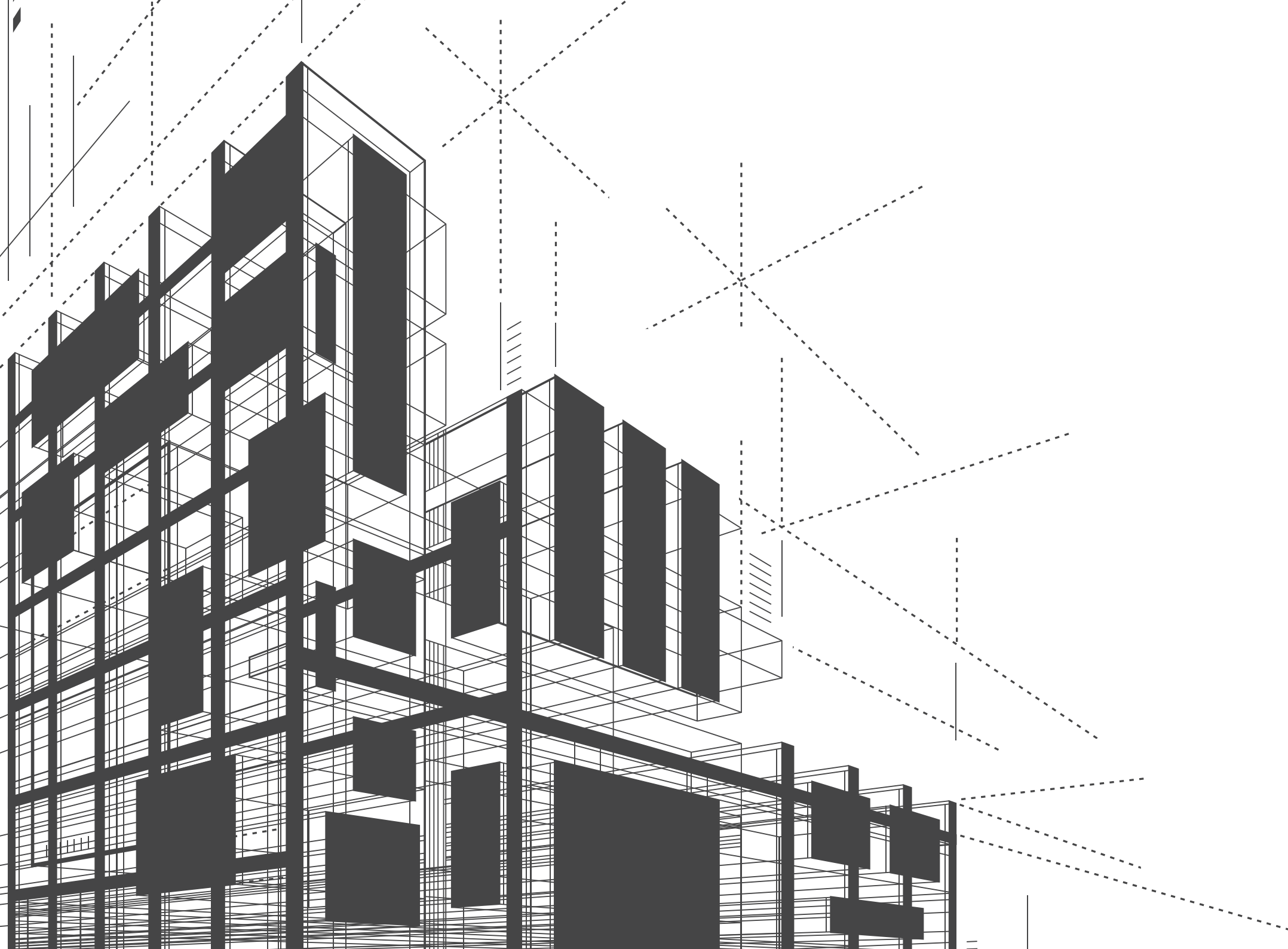


الْبَدَدَاد 1971
CONSTRUCTION | لِلإِشْعَاعَات



ملف الشركة COMPANY PROFILE



4

COMPANY PROFILE

ملف الشركة

10

OUR STRENGTHS

نقاط قوتنا

20

SPECIALIZATIONS

تخصصاتنا

130

OUR FACTORIES

مصانعنا

144

OUR CLIENTS

عملاؤنا

148

OUR CERTIFICATIONS

شهادتنا

ملف الشركة

COMPANY PROFILE



نبذة عنا

ABOUT US

ALBADDAD Construction is a global leader in fast-track construction solutions and engineering excellence, setting new benchmarks for efficiency and quality. With unmatched production capacity, stock availability, and continuous innovation, we are redefining industry standards.

Our expertise is recognized worldwide, including three Guinness World Records (2016, 2023, 2024) for constructing the world's largest marquees in Mecca, covering 1.5 million square meters in a single year.

Backed by a strong project management team, we ensure seamless execution from design to handover, effectively managing financial and risk factors to guarantee the success of mega projects anywhere in the world

البداد للإنشاءات: الريادة العالمية في حلول البناء السريعة والهندسة المتطورة

تعد البداد للإنشاءات رائدة عالميًا في تقديم حلول البناء السريعة والهندسة المتفوقة، حيث نضع معايير جديدة للكفاءة والجودة. بفضل قدراتنا الإنتاجية غير المسبوق، وتوافر المخزون، والابتكار المستمر، نحن نعيد تعريف معايير الصناعة.

حظي خبراؤنا باعتراف عالمي، بما في ذلك تحقيق ثلاثة أرقام قياسية في موسوعة غينيس (٢٠١٦، ٢٠٢٣، ٢٠٢٤) لإنشاء أكبر الخيام في العالم في مكة المكرمة، بمساحة ١.٥ مليون متر مربع في عام واحد.

بدعم من فريق إدارة مشاريع قوي، نضمن تنفيذًا سلسًا من مرحلة التصميم إلى التسليم، مع إدارة فعالة للعوامل المالية والمخاطر، لضمان نجاح المشاريع العملاقة في أي مكان في العالم.



LARGEST SINGLE-UNIT
MARQUEE | MARCH 2016

أكبر مجمع قاعات موحدة
الحجم | مارس ٢٠١٦



LARGEST MARQUEE
COMPLEX | JUNE 2023

أكبر مجمع قاعات الحجم
يونيو ٢٠٢٣



MOST MARQUEES PRODUCED
IN A YEAR | DECEMBER 2023

كبر مجمع قاعات منتجة في سنة
واحدة | ديسمبر ٢٠٢٣

FOUNDERS' MESSAGE

رسالة المؤسسون



Dr. AlFateen Bin Hussein Albaddad
Founder, Partner & Chairman

الدكتور الفطين بن حسين البداد
المؤسس والشريك ورئيس مجلس الإدارة

“ALBADDAD’s journey exemplifies our relentless pursuit of excellence, redefining industry standards, and contributing to global growth. ”

” تجسّد رحلة البداد سعينا الدؤوب نحو التميّز وابتكار معايير الصناعة الحديثة والمستقبلية مساهمة في النمو العالمي “



Mr. Zayed Bin Hussein Albaddad
Founder, Partner, Group CEO & Deputy Chairman

السيد زايد بن حسين البداد
المؤسس والشريك والرئيس التنفيذي ونائب رئيس مجلس الإدارة

“ALBADDAD’s success reflects our commitment to innovation, excellence, and making a positive impact globally. We are dedicated to driving economic growth and embracing corporate social responsibility. ”

” يعكس نجاح البداد التزامنا بالابتكار والتميّز، وإحداث تأثير إيجابي في العالم. نلتزم بقيادة النمو الاقتصادي وتبني المسؤولية الاجتماعية للشركات “



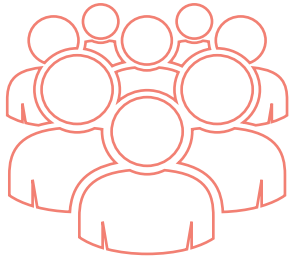
نقاط قوتنا

OUR STRENGTHS

OUR STRENGTHS

نقاط قوتنا

مجموعة متكاملة من الشركات INTEGRATED GROUP COMPANIES



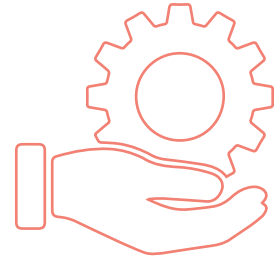
تستمد البداد قوتها من الشركات التابعة لها التي توفر البنية التحتية وخدمات التكيف وخدمات مكافحة الحرائق والأقسام والمباني الفولاذية الخفيفة وأعمال الواجهات والحوائط الستائرية والهياكل الفولاذية والخدمات الكهروميكانيكية وهياكل الألمنيوم والزجاج والديكورات الداخلية والنجارة ، تنسيق الحدائق والري والطلاء.

يتيح الوصول إلى المهنيين ذوي الخبرة والخدمات من مختلف الشركات تزويد العملاء والمستشارين بقيمة استثنائية وتنفيذ ناجح للمشاريع المعقدة والصعبة تقنياً.

ALBADDAD derives strength from its associated companies which provide infrastructure, AC services, firefighting services, light gauge steel partitions and pre-fabricated buildings, facade and curtain wall works, steel structures, electromechanical services, aluminum structures, interiors & joinery, landscaping, irrigation, and painting.

Access to experienced professionals and services of different Group Companies allows ALBADDAD to provide its clients and consultants with exceptional value and successful implementation of complex and technically challenging projects.

مجموعة شركات ذات قيمة هندسية VALUE ENGINEERING



تدمج البداد القيمة الهندسية في مرحلة التصميم أو العطاء لإنشاء بدائل بتكلفة أقل مع الحفاظ على نتائج عالية الجودة. يتألف فريق الهندسة من محترفين بمختلف تخصصات الذين يقدمون مدخلات في تصميم الأعمال الإنشائية والكهربائية والميكانيكية والألمنيوم والديكورات الداخلية.

نقوم بمراجعة المقترحات وتقديرات تكلفة البناء للتأكد من ملاءمتها، وتقييم تكاليف البنود وتحديد ما إذا كانت العملية أو النهج المتبع في جزء معين من العمل عملياً وفعالاً من حيث التكلفة.

ALBADDAD can incorporate value engineering concepts into the proposed design during the tendering phase to establish cost-effective alternatives while maintaining high-quality standards. The value engineering team is comprised of professionals from various disciplines of the Group who will thoroughly study the proposed design and then provide input on the design of structural, electrical, mechanical, aluminum, and interior works.

We review proposals and construction cost estimates for appropriateness, evaluate line item costs and determine if the process or approach to a particular portion of work is both practical and cost effective.

إدارة المشاريع PROJECT MANAGEMENT



تحظى البداد بالاحترام على نطاق واسع يعود إلى تقديمها أعمالاً و مشاريع عالية الجودة في الوقت المحدد وفي حدود الميزانية، ولا شك في ذلك بسبب قدراتها وتقنيات إدارة المشاريع التي طورتها على مر السنين.

يبدأ قسم التخطيط لدينا مشاريعه في المشاريع بوقت مبكر في مرحلة التأهيل المسبق. إنها خطوة استباقية في تطوير حلول متنوعة لتقديم خطة عمل مقترحة بشكل تقني مختص، مصممة خصيصاً لتناسب كل مشروع على حدٍ. تعزز البداد المعرفة الهندسية من خلال تدريب الموظفين وإضافة القيمة في كل خطوة من خطوات المشروع.

ALBADDAD is widely respected for providing high quality work on time and within the budget, undoubtedly due to the in-house capabilities and project management techniques that we have developed through the years.

Our planning department commences its involvement with projects early at the pre-qualification stage. It is proactive in developing diverse solutions to assemble and compile a competent technical submittal, tailored to suit each individual project fosters engineering knowledge by training employees and adding value at every step of the project.

خدمات عالية الجودة QUALITY SERVICES



تمارس البداد أساليب "الجودة في البناء والصناعة" لضمان تنفيذ جميع أعمالها بشكل صحيح وكامل وخالٍ من العيوب من المرة الأولى. هذا البرنامج الداخلي هو طريقتنا لضمان تنفيذ مشاريع "جيدة بما يكفي" بل وتتجاوز توقعات العملاء. يتم تحقيق ذلك من خلال عقد اجتماعات ما قبل التثبيت وإجراء عمليات التفتيش خلال المسار الحرج للمشاريع بما في ذلك التسليم الأول للمواد، وتركيبات المعدات الأولية، والنماذج بالحجم الطبيعي، والمعايير لكل نوع جديد من العمل، وإغلاق أنظمة المرافق.

ALBADDAD practices “Quality in Construction & Industry” methods to ensure all its work is done right, complete, and free of defects the first time. This in-house program is our way of ensuring that projects go beyond being just “good enough” and exceed the expectations of customers. This is achieved by holding pre-installation meetings and conducting inspections during the critical path of projects including first delivery of materials, initial equipment installations, mock-ups, benchmarks for each new type of work, and closure of utility systems.

OUR STRENGTHS

نقاط قوتنا

التصميم والهندسة DESIGN AND ENGINEERING



يسمح الوصول إلى المهنيين ذوي الخبرة والخدمات من مختلف شركات المجموعة البداد بتزويد عملائها ومستشاريها بمقترحات هندسية يقيمة استثنائية ، وتنسيق مشروع محسن، وعمل عالي الجودة، وتكاليف منخفضة، وإدارة مشاريع محسنة، ومشاريع لا تحتاج إلى صيانة، وأقل المخاطر الشاملة. تتيح نقاط القوة المتنوعة للتنفيذ الناجح لأحدث المشاريع.

Access to experienced professionals and services of different Group Companies allows ALBADDAD to provide its clients and consultants with exceptional value engineering proposals, enhanced project coordination, high quality work, reduced costs, improved project management, maintenance-free projects, and lower overall risks. The diverse strengths of ALBADDAD enable successful implementation of state-of-the-art projects.

إدارة المخاطر RISK MANAGEMENT



في أي مشروع من مشاريع البداد ، تبدأ السيطرة على المخاطر في الاجتماع الأولي للمشروع وتستمر حتى بدء التشغيل. منذ البداية، يتم وضع ضوابط للتكاليف والجدول الزمني والجودة والسلامة.

يتم إنشاء بيانات شهرية مفصلة عن الأرباح والخسائر وتقارير تحليل معدل العمالة للتأكد من أن التكاليف في حدود الميزانية، مما يؤدي إلى تعزيز الرقابة المالية على المشروع. هذا أيضًا بمثابة فائدة نهائية للعملاء حيث تؤدي إجراءات التحكم في التكلفة الفعالة إلى أسعار تنافسية.

On any ALBADDAD projects, risk control starts on the initial project meeting and continues through commissioning. From the start, controls are placed for costs, schedule, quality, and safety.

Detailed monthly profit and loss statements, as well as labour rate analysis reports are generated to ensure that costs are within budget, to enhance financial control of the project. This also serves as an end benefit for clients as efficient cost control measures lead to competitive pricing.

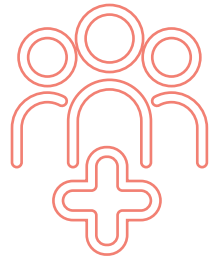
الإدارة المالية FINANCIAL MANAGEMENT



تحافظ البداد على علاقة ممتازة مع جميع شركائها من مختلف الأعمال الداعمة مثل البنوك المحلية والدولية ذات السمعة الطيبة في جميع أنحاء البلاد. تركز كل شركة من شركات المجموعة بشكل كبير على الجوانب المالية لأعمالها، مما يضمن التدفق المستمر للأموال لكل مشروع يتم تنفيذه. وبالتالي، لم يتأخر أي من مشاريعنا بسبب مشاكل مالية ناجمة عن ظروف غير متوقعة، أو تأخيرات في السداد ، أو تباين في الأعمال.

ALBADDAD maintains an excellent relationship with all its partners from various supporting businesses such as reputable local and international banks throughout the country. Each Group Company places utmost emphasis on financial aspects of its business, ensuring a continual flow of funds for every project executed. Thus, none of our projects have ever been delayed due to financial issues caused by unforeseen circumstances, payment delays, or variation of works.

الصحة والسلامة HEALTH AND SAFETY



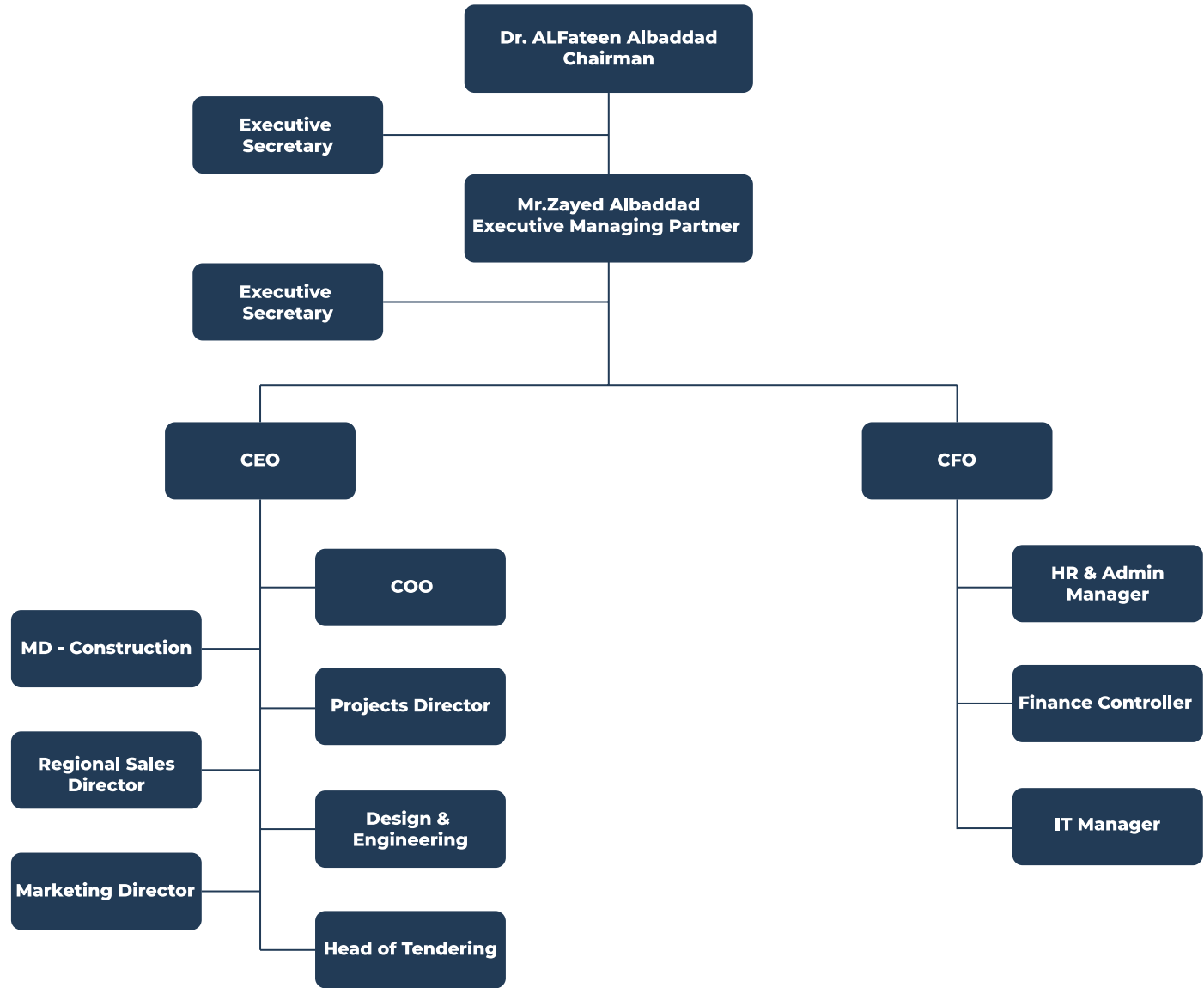
لطالما كانت السلامة على رأس أولويات البداد . نعتقد أن كل حادث يمكن منعه وقد تم تضمين هذه الفلسفة في كل مشروع من خلال مجموعة من الإجراءات الميدانية التقنية ومعدات السلامة وبرامج التدريب المستمرة. لقد أنشأنا برنامج منع الحوادث الحائز على جوائز والذي يتضمن تدريبًا رسميًا على السلامة وعمليات التفتيش والتدقيق ونظام إبلاغ منظم. يتم تدريب المديرين والمشرفين والموظفين لدينا على تحديد وتصحيح الظروف غير الآمنة وممارسات العمل.

Safety has always been ALBADDAD's top priority. We believe that every accident is preventable and this philosophy has been embedded into every project through a combination of technical field procedures, safety equipment, and ongoing training programs. We established an award-winning Accident Prevention Program that includes formal safety training, inspections, audits, and an organized reporting system. Our managers, supervisors, and employees are trained to identify and correct unsafe conditions and work practices.



ORGANIZATIONAL CHART

الهيكل التنظيمي



ENGINEERING DEPARTMENT

With a team of 72 expert engineers
the largest in the Middle East.

Our engineering division is strategically structured as follows:

STRUCTURAL DIVISION

CIVIL DIVISION

ARCHITECTURAL DIVISION

MEP DIVISION

MODULAR DIVISION

قسم الهندسة

بفضل فريق يضم 72 مهندسًا متخصصًا
وهو الأكبر في منطقة الشرق الأوسط.

تم تنظيم قسم الهندسة لدينا بشكل استراتيجي على النحو التالي:

قسم الهياكل الإنشائية

قسم الهندسة المدنية

قسم الهندسة المعمارية

قسم الكهرباء والميكانيك والسباكة (MEP)

قسم المباني الجاهزة

تخصصاتنا

SPECIALIZATIONS



الإنشاءات المعدنية
STEEL CONSTRUCTION

COPRI STEEL STRUCTURE

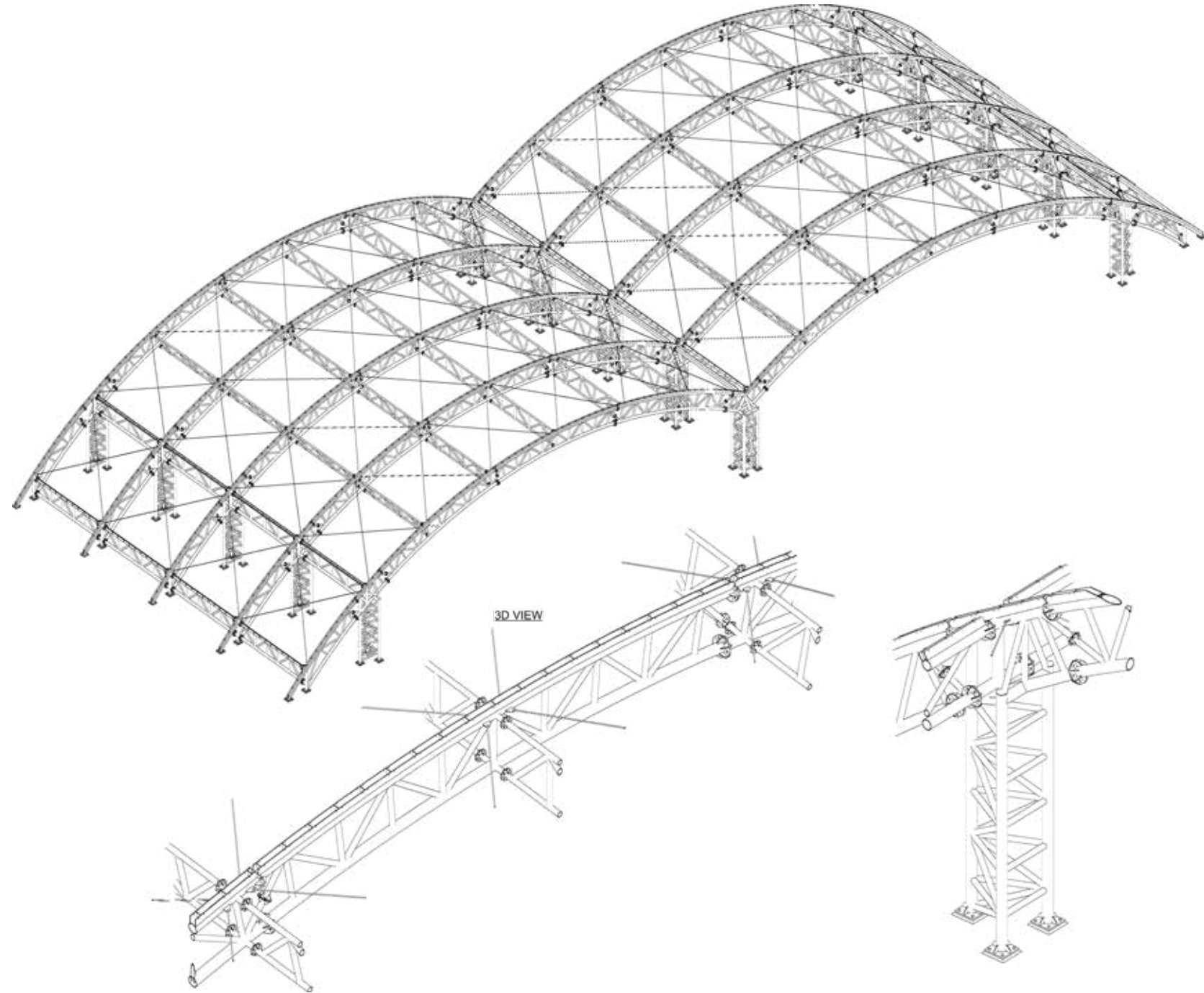
UAE-2025



TECHNICAL SPECIFICATIONS

PROJECT OVERVIEW		
ALBADDAD was entrusted with the structural design, fabrication, supply, and installation of steel hangers for COPRI, UAE .	Hanger Dimensions: 57.5m x 24m with a curved roof covered in tensioned fabric.	Structural Analysis: Conducted using STAAD Pro to verify design adequacy under various loads.

LOAD ASSIGNMENTS					
DEAD LOAD	Self-weight of structure calculated using STAAD Pro (+5% for connections).	Material Properties: - Concrete Strength (28 Days): 40 MPa - Steel Reinforcement Strength: 460 MPa - Angles, Plates, Bars, Rods: ASTM A36 (FY = 250 MPa) - Unit Weights: Reinforced Concrete: 24 kN/m³, Steel: 77.5 kN/m³		Superimposed Loads: - PVC Fabric Roof: 0.05 kN/m² - MEP Services: 0.25 kN/m²	
LIVE LOAD	Roof Live Load: 0.6 kN/m²				
SEISMIC LOAD	Seismic Code: ASCE 7-16 (analyzed in STAAD Pro)	Seismic Zone: 2A	Importance Factor (I): 1.00	Code Reference: ADIBC 2018	
TEMPERATURE LOAD	Design Temperature for Frame Elements: 25°C				
WIND LOAD	Wind Code: ASCE 7-05	Basic Wind Speed: 57 m/sec (205 km/hr, 3-sec gust)	Exposure Category: C	Risk Category: II	Gust Factor: 0.85



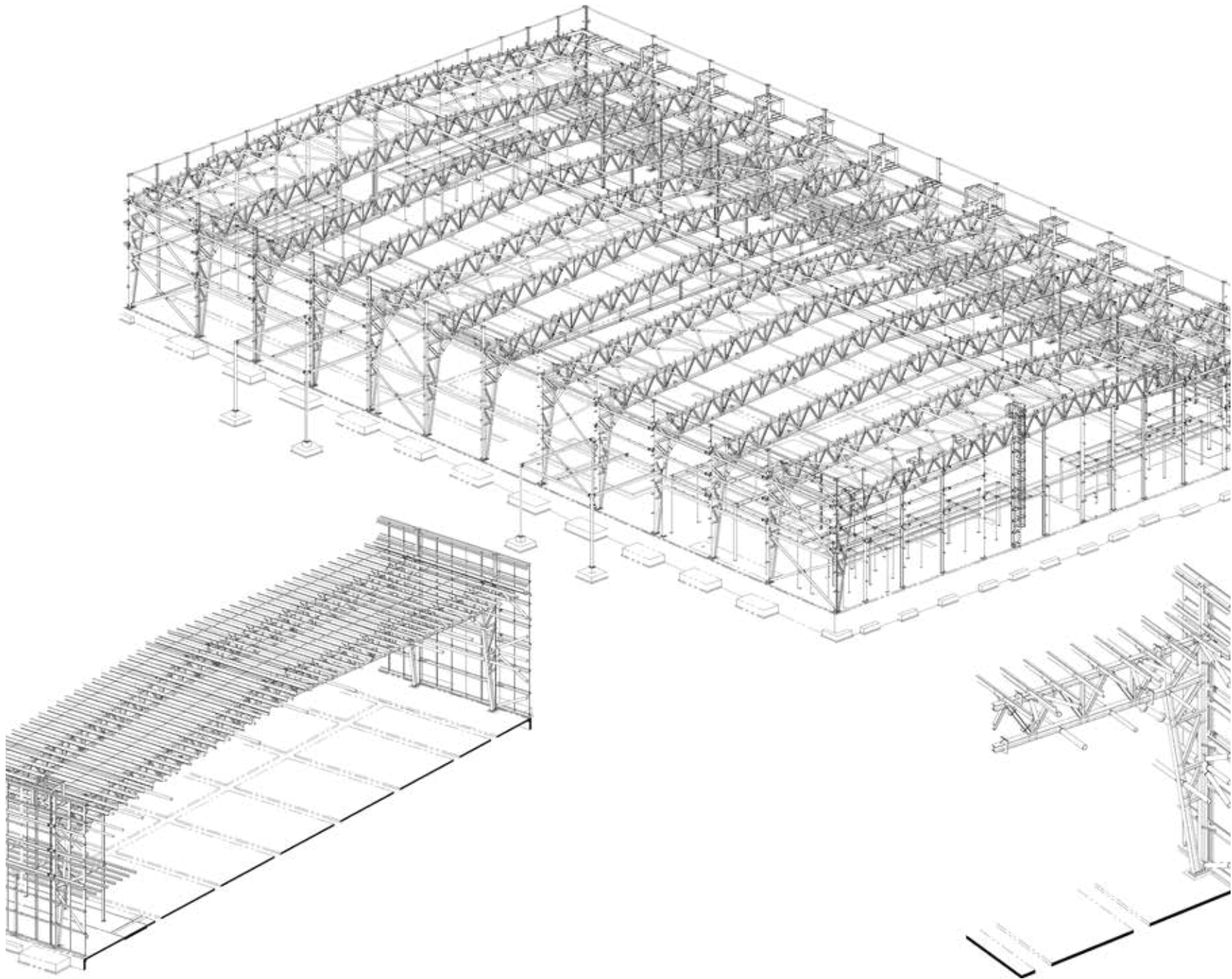
MISK EXHIBITION HALL
KSA-2024



TECHNICAL SPECIFICATIONS

PROJECT OVERVIEW		
ALBADDAD was entrusted with the structural design, drawings, fabrication, supply, and installation for the Misk Steel Building .	Size: 60m x 100m without expansion joints, covered with sandwich panels .	Structural Analysis: Performed using STAAD Pro , complying with the Saudi Building Code (SBC).

LOAD ASSIGNMENTS						
DEAD LOAD	Self-weight of structure calculated using STAAD Pro (+5% for connections).	Material Properties: - Concrete Strength (28 Days): 40 MPa - Steel Reinforcement Strength: 420 MPa - Angles, Plates, Bars, Rods: ASTM A36 (FY = 250 MPa) - Unit Weights: Reinforced Concrete: 24 kN/m³, Steel: 77.5 kN/m³			Superimposed Loads: - Roof & Wall Sandwich Panels: 0.25 kN/m² - MEP Services: 0.50 kN/m²	
LIVE LOAD	Roof Live Load:1.00 kN/m²					
SEISMIC LOAD	Seismic Code: SBC 301 (analyzed in STAAD Pro)	Site Class: B	Importance Factor (I): 1.00	0.2 Sec Short Period Acceleration (Ss): 0.28g	One-Second Period Acceleration (S1): 0.10g	TK (s): 4
TEMPERATURE LOAD	Design Temperature for Frame Elements: 30°C					
WIND LOAD	Wind Code: SBC 301	Basic Wind Speed: 47 m/sec (169.2 km/hr, 3-sec gust)		Exposure Category: C	Risk Category: II	Gust Factor: 0.85



ROSHN EXHIBITION HALL

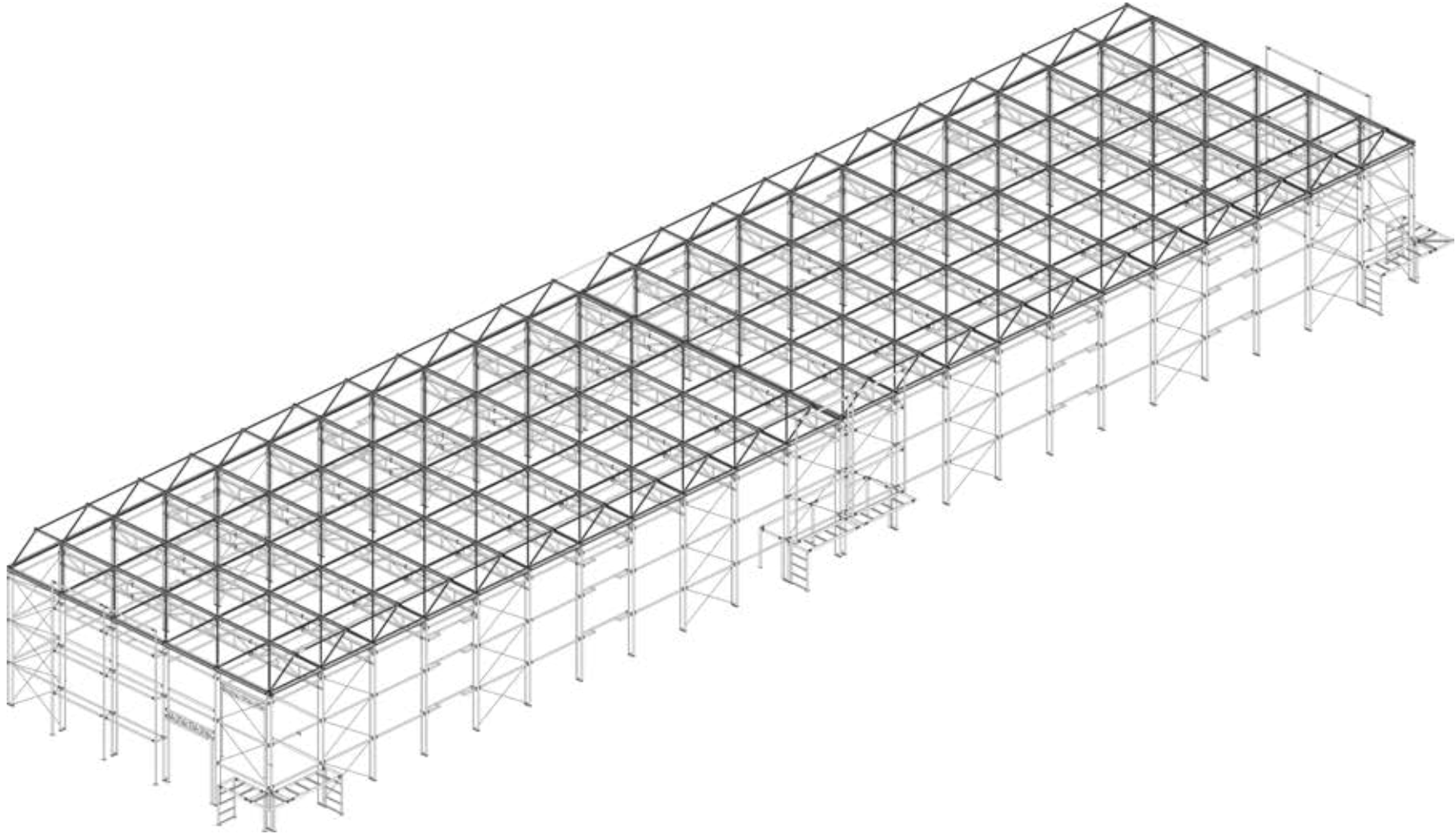
KSA-2023



TECHNICAL SPECIFICATIONS

PROJECT OVERVIEW		
ALBADDAD was entrusted with the structural design, fabrication, supply, and installation of the Steel Building for Roshn	Size: 25m x 110m	Structural Analysis: Performed using STAAD Pro to verify design adequacy under various loads.

LOAD ASSIGNMENTS					
DEAD LOAD	Self-weight of structure calculated using STAAD Pro (+5% for connections).	Material Properties: - Concrete Strength (28 Days): 40 MPa - Steel Reinforcement Strength: 420 MPa - Angles, Plates, Bars, Rods: ASTM A36 (FY = 250 MPa) - Unit Weights: Reinforced Concrete: 24 kN/m ³ , Steel: 77.5 kN/m ³		Superimposed Loads: -PVC Soft Roof: 0.05 kN/m ² -Suspension ceiling: 0.10 kN/m ² -MEP Services: 75 kg per load	
LIVE LOAD	Roof Live Load:0.25 kN/m ²				
SEISMIC LOAD	Seismic Code: SBC 301 (analyzed in STAAD Pro)	Soil Profile Type = D	Importance Factor (I): 1.00	0.2 Sec Short Period Acceleration (Ss): 0.8g	One-Second Period Acceleration (S1): 0.2g
TEMPERATURE LOAD	Design Temperature for Frame Elements: 30°C				
WIND LOAD	Wind Code: SBC 301	Basic Wind Speed: 47.23 m/sec (170 km/hr, 3-sec gust)	Exposure Category: C	Risk Category: II	Gust Factor: 0.85





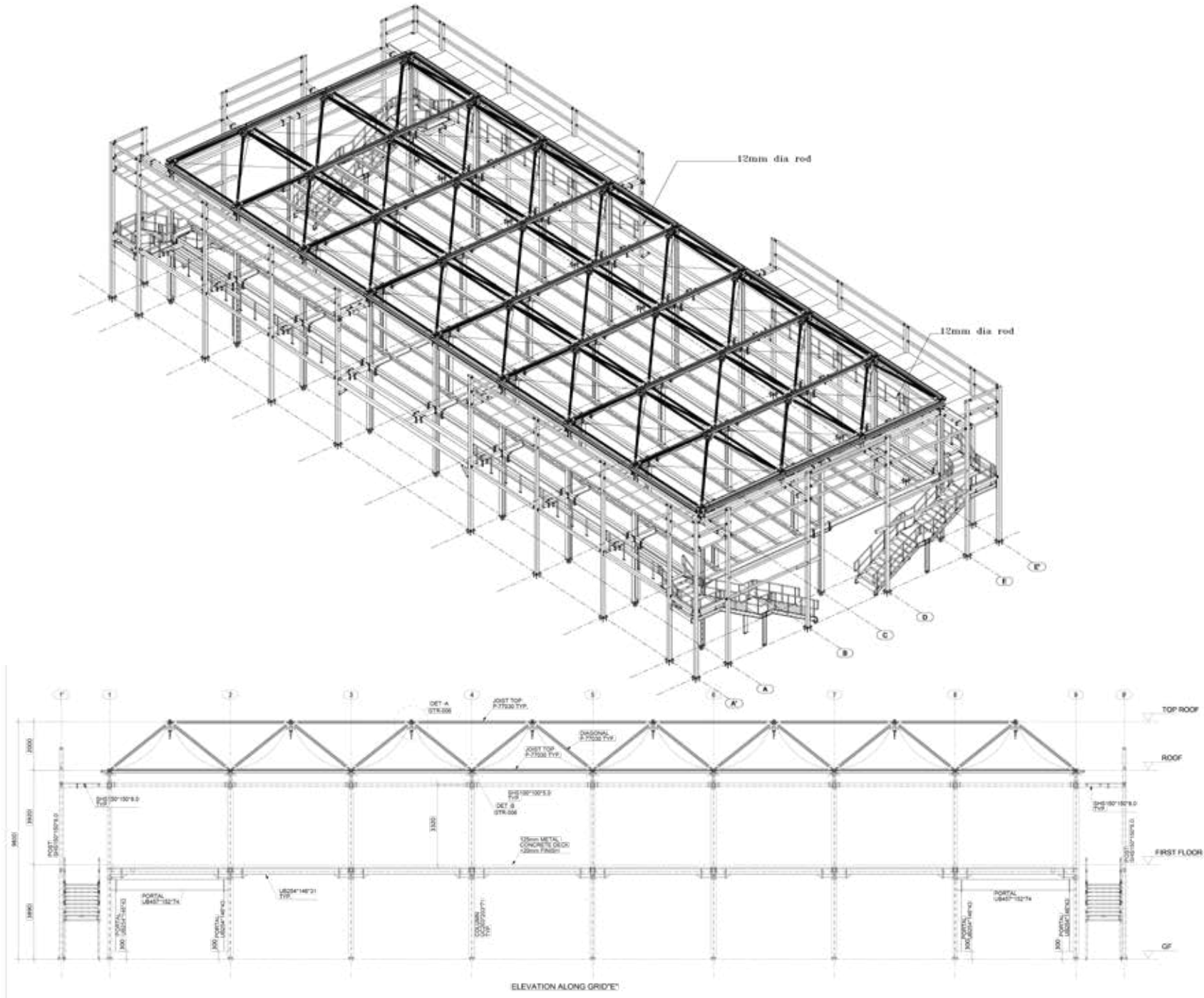
HAJJ-ACCOMMODATION
KSA-2024



TECHNICAL SPECIFICATIONS

PROJECT OVERVIEW	
ALBADDAD was entrusted with the structural design, fabrication, supply, and installation of steel hangers for Ethraa G+1 Steel Building with Smart Hall Roof MECCA - Hajj – KSA	Structural Analysis: A three-dimensional analysis using the STAAD Pro program is conducted to verify the design adequacy of the main structural members, including vertical deflection under gravity loads, wind loads, and lateral drifts resulting from seismic and wind forces.

LOAD ASSIGNMENTS					
DEAD LOAD	Self-weight of structure by program (STAAD Pro.) 5% added for connections.	Material Properties: - Concrete Cylinder compressive strength at 28th days Fc' = 40 MPa - Steel Reinforcement FY = 420 MPa -Angles, plates, bars, and rods; ASTM A36 (FY = 36 KSI = 250 MPa) - Unit weight of materials Reinforced concrete = 24 kN/m³Steel= 77.50 kN/m³		Superimposed Loads: - Roof soft PVC : 0.05kN/m2 - Suspension ceiling : 0.10kN/m2 - Mezzanine Floor: 125mm - MEP Services: 0.40kN/m2	
LIVE LOAD	Live Load at roof 0.25kN/m2		Live Load at Mezzanine 5.0kN/m2		
SEISMIC LOAD	Seismic Code: SBC 301 (2018) using STAAD Pro	0.2 Sec Short Period Acceleration, Ss = 0.8g	Importance Factor (I): 1.00	One-Second Period acceleration, S1 = 0.2g	Soil Profile Type: D
TEMPERATURE LOAD	Design Temperature for Frame Elements: 30 °C				
WIND LOAD	Wind Code: SBC 301 (2018)	Basic Wind Speed: 54m/sec (3 Sec Gust – 170km/hr)	Exposure Category: C	Risk Category: II	Gust Factor: 0.85



STC-FACADE SOLUTIONS
KSA-2025

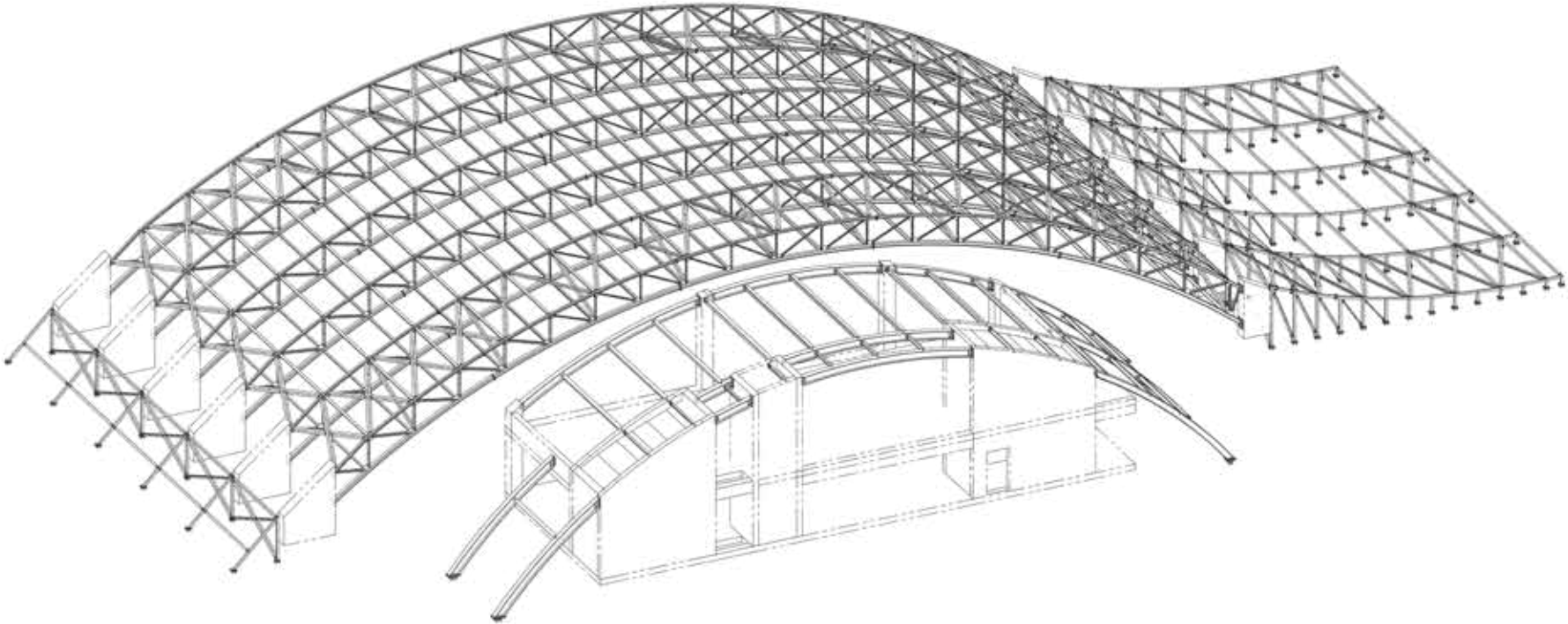


TECHNICAL SPECIFICATIONS

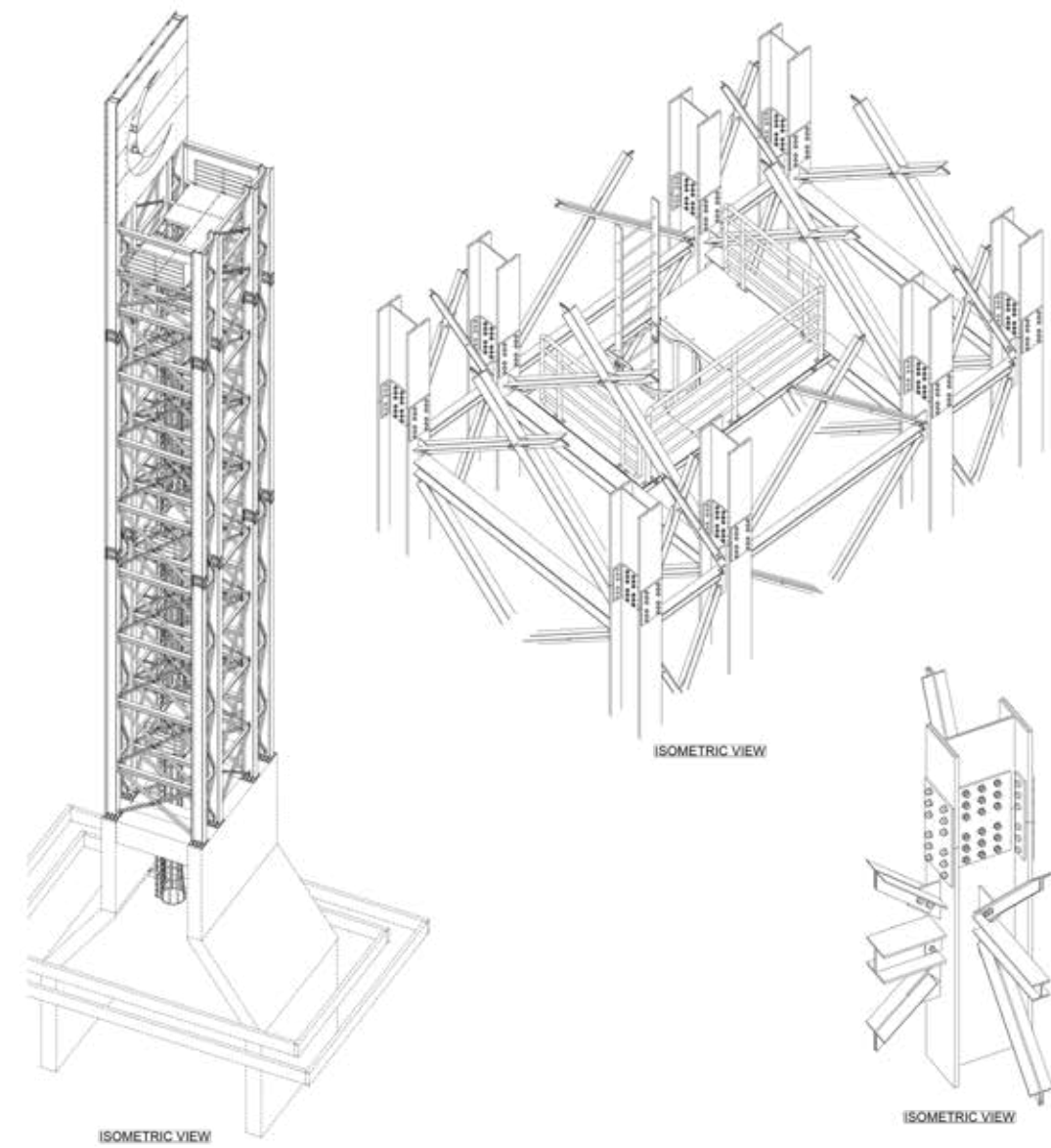
PROJECT OVERVIEW	
ALBADDAD was entrusted with the structural design, fabrication, and installation of a free-form grid structure covering the left and right wings of STC HQ, plus curved Mosque and Minaret buildings.	Structural Analysis: Conducted using SAP2000, ensuring adequacy under seismic and wind loads.

LOAD ASSIGNMENTS							
DEAD LOAD	Self-weight of structure calculated using SAP (+15% for connections).	Material Properties: - Concrete Strength (28 Days): 35 MPa - Steel Reinforcement Strength: 420 MPa - Angles, Plates, Bars, Rods: S355 IV - Unit Weights: Reinforced Concrete: 24 kN/m³, Steel: 77.5 kN/m³			Superimposed Loads: - ACP Cladding 6mm : 0.115KN/m2 - Glass Panel (6+1.52+6) : 0.3KN/m2		
LIVE LOAD	Roof Live Load:1 kN/m² uniform distributed load (UDL) and 1.5 kN concentrated load						
SEISMIC LOAD	Seismic Code: IBC 2012 - ASCE 7-10 (analyzed in SAP)	Site Class: C	Importance Factor (I): 1.25	Short Period Acceleration, Ss: 5.0 %g	One-Second Period Acceleration, S1: 1.0 %g	Seismic Design Category: A	
TEMPERATURE LOAD	Design Temperature for Frame Elements: 50°C						
WIND LOAD	Wind Code: ASCE 7-10	Basic Wind Speed: 54 m/sec (195 km/hr, 3-sec gust)		Exposure Category: C	Risk Category: II	Enclosed building with internal pressure coefficient CGpi: +/- 0.18	Gust Factor: 0.85

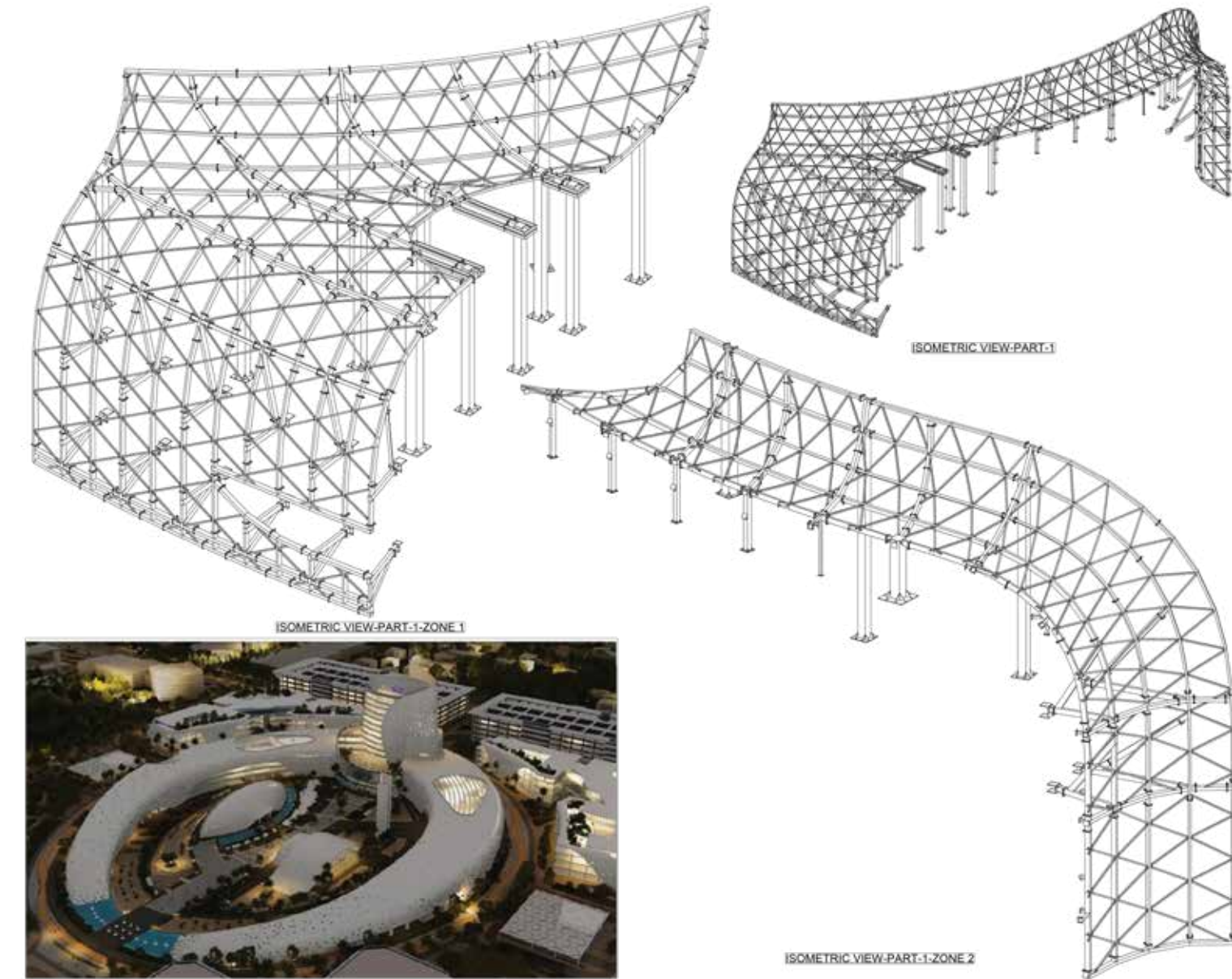
STC MOSQUE-3D VIEW



STC MINARET-3D VIEW



STC WINGS -3D VIEW



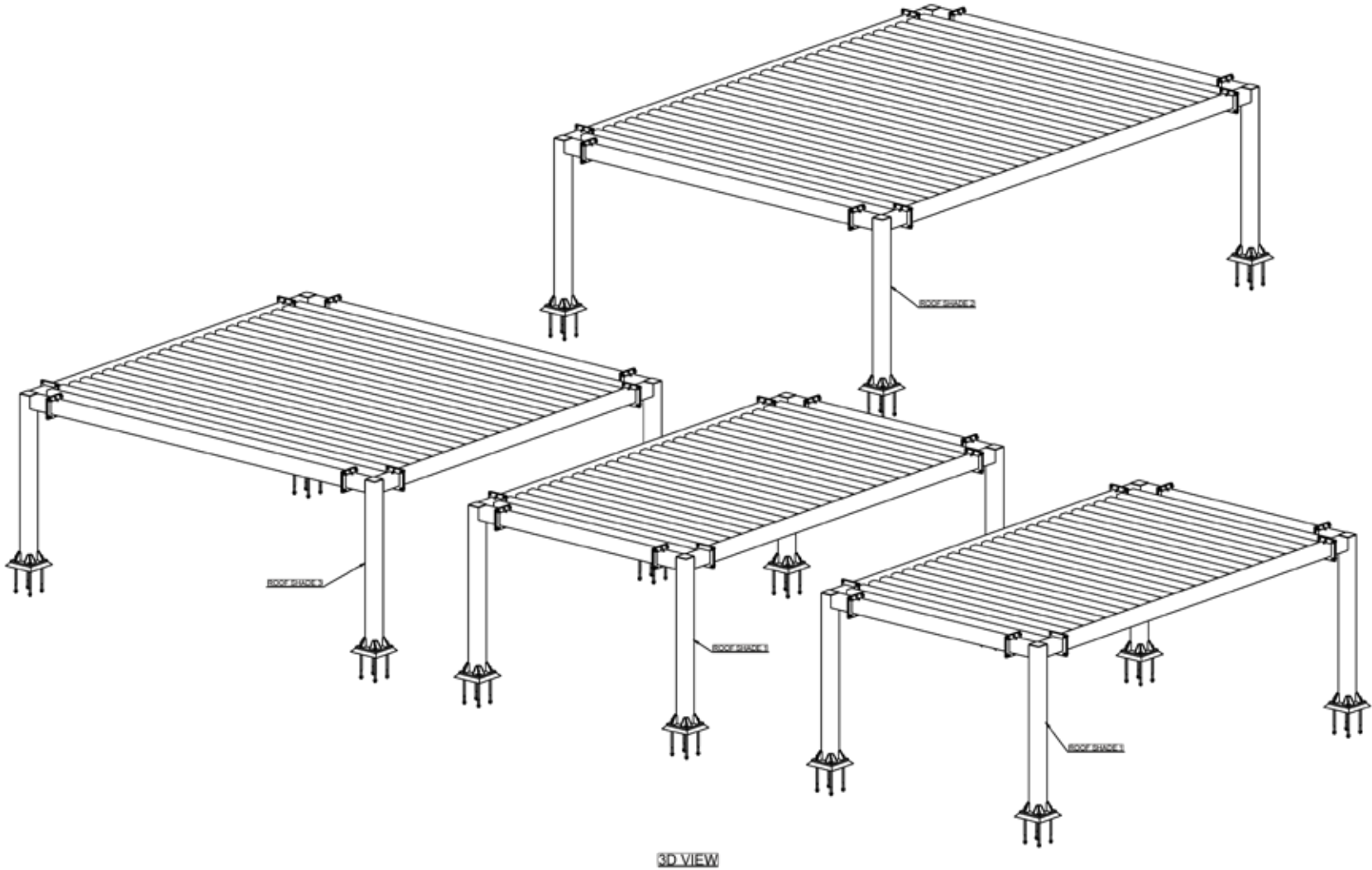


TECHNICAL SPECIFICATIONS

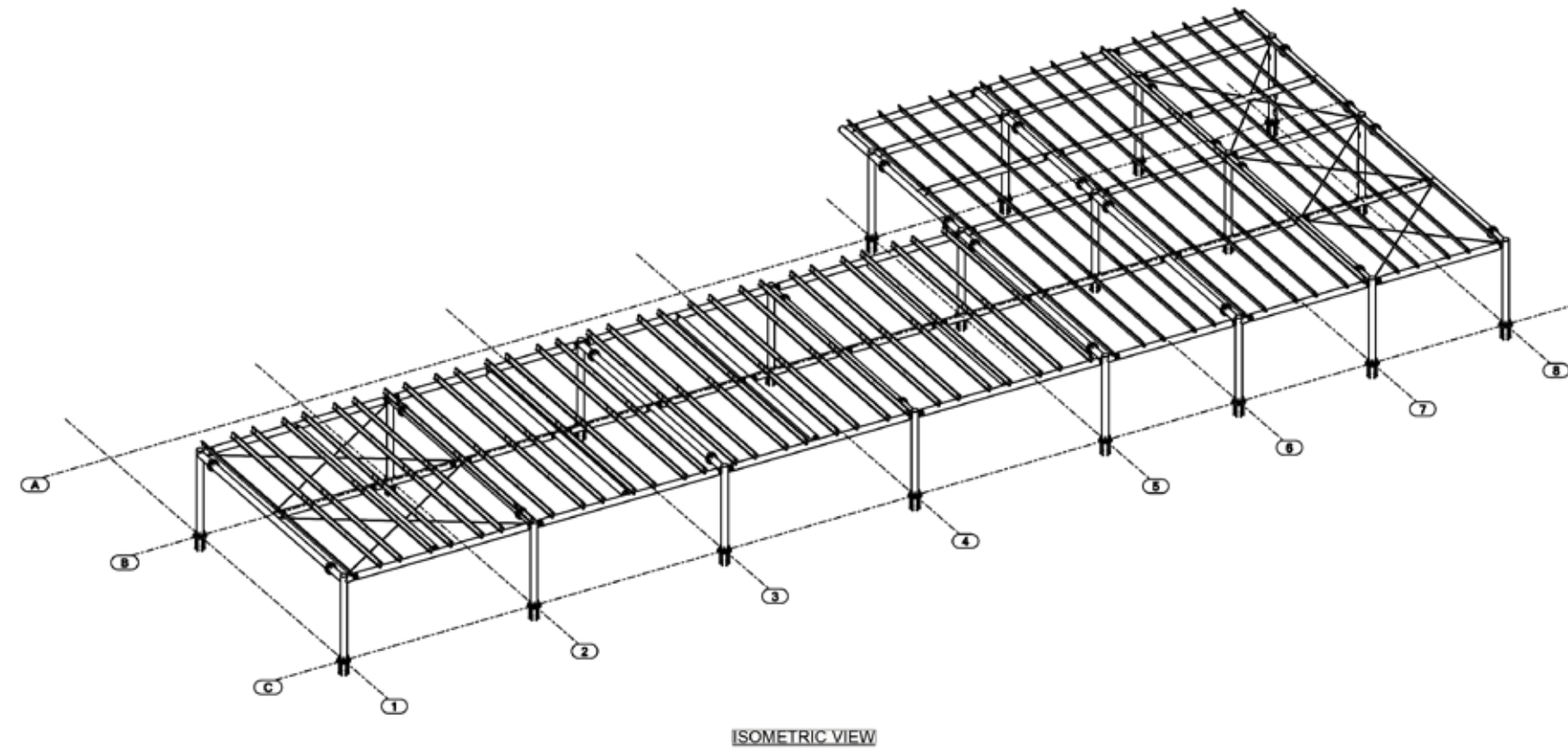
PROJECT OVERVIEW	
ALBADDAD was entrusted with the structural design, fabrication of the Seed Conservation Centre project which consists of three primary steel structures, each designed for durability, sustainability, and compliance with AISC and international standards.	Structural Analysis: The Seed Conservation Centre project includes: • Solar Parking Shade • Roof Shades • Cladding Support Structure

LOAD ASSIGNMENTS					
DEAD LOAD	Self-weight of structure by program (STAAD Pro.) 5% added for connections.		Material Properties: - Concrete Cylinder compressive strength at 28th days, Fc' = 40 MPa (for foundations, pedestal) - Steel Reinforcement, FY = 420 MPa - Angles, plates, bars, and rods; ASTM A36 (FY = 36 KSI = 250 MPa) - Unit weight of materials, Reinforced concrete= 24 kN/m³Steel = 77.50 kN/m³		Superimposed Loads: - Roof soft PVC: 0.05kN/m2 - Suspension ceiling: 0.10kN/m2 - Mezzanine Floor: 125mm Thk. Deck concrete. - MEP Services: 0.40kN/m2
LIVE LOAD	Live Load at roof (LL): 0.6kN/m2			Live Load at Mezzanine (LL): 5.0kN/m2	
SEISMIC LOAD	Seismic Code: SBC 301 (2018) using STAAD Pro	Soil Profile Type: D	Importance Factor (I): 1.00	0.2 Sec Short Period Acceleration, Ss = 0.8g	One-Second Period Acceleration, S1 = 0.2g
TEMPERATURE LOAD	Design Temperature for Frame Elements: 30°C				
WIND LOAD	Wind Code: SBC 301 (2018)	Basic Wind Speed: 47m/sec (3 Sec Gust – 1160km/hr)	Exposure Category: C	Risk Category: II	Gust Factor: 0.85

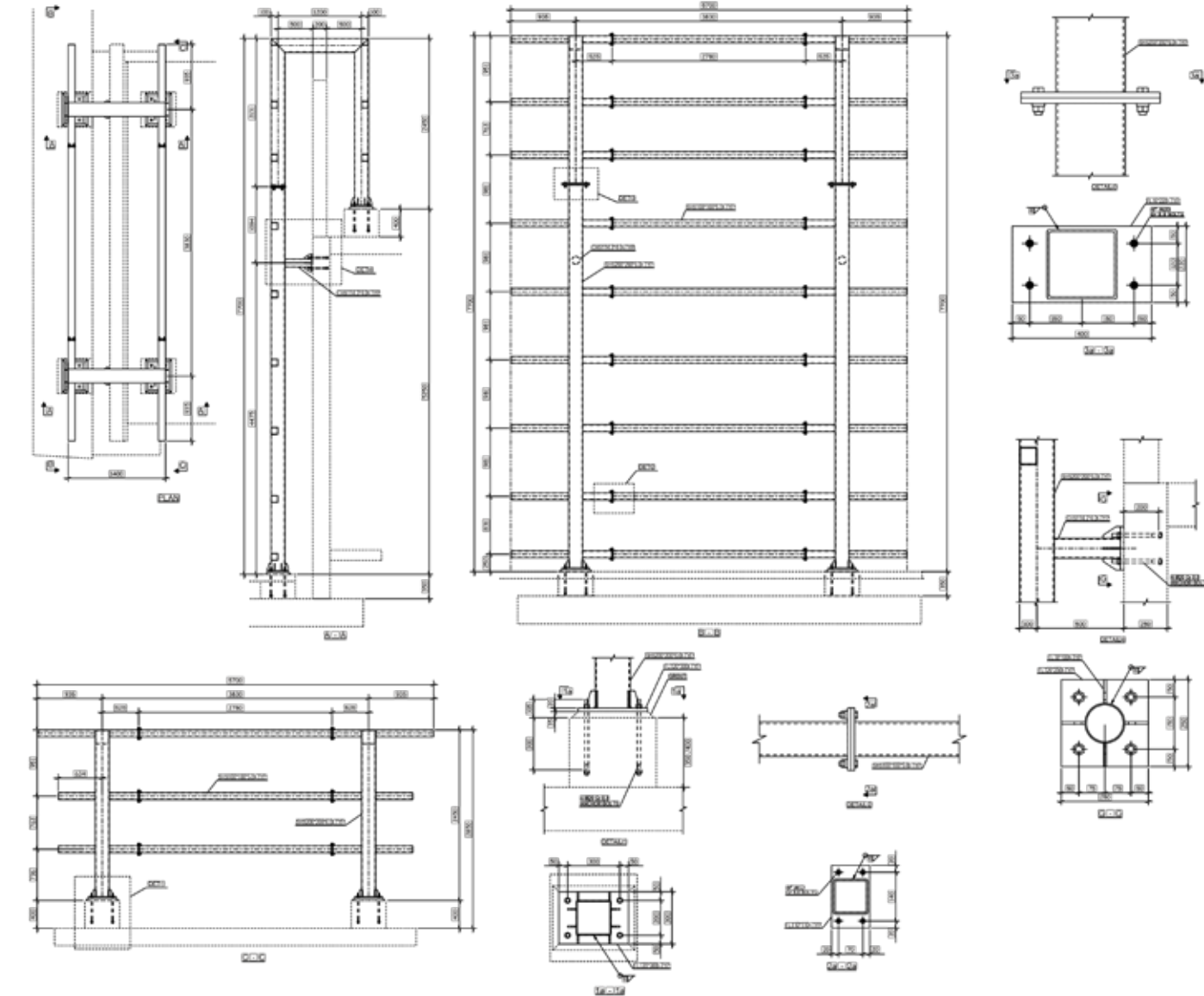
ROOF SHADES



SOLAR PARKING SHADE



CLADDING SUPPORT STRUCTURE



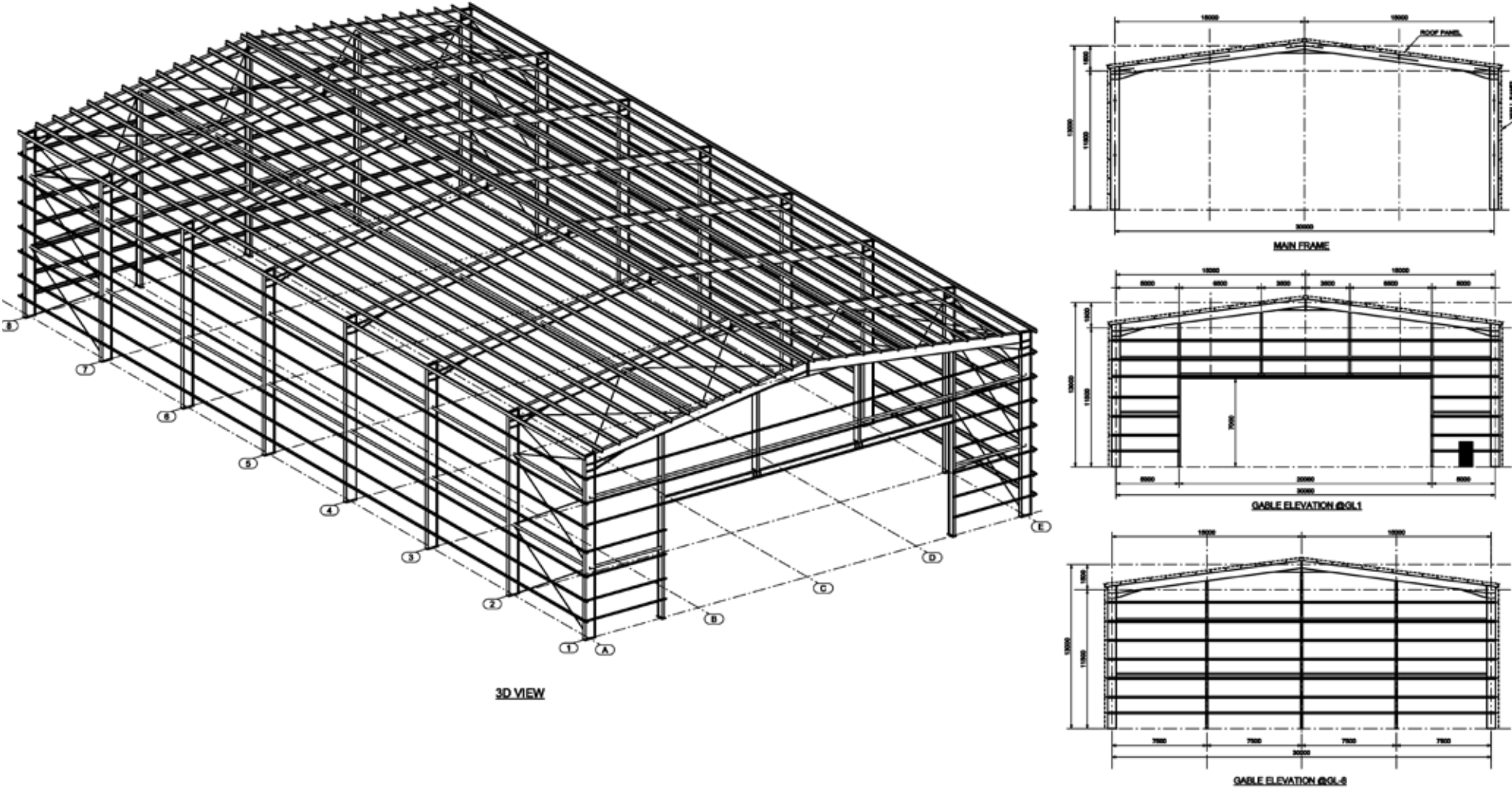
ADA-WAREHOUSE UAE-2025



TECHNICAL SPECIFICATIONS

PROJECT OVERVIEW				
ALBADDAD was entrusted with the structural design, fabrication of the Mezzanine Floor Steel Structure (Abu Dhabi Airport Facility)		Structural Analysis: The mezzanine floor steel structure is a high-load-bearing platform constructed within a space-constrained area inside the Abu Dhabi Airport Facility. Designed to handle a load capacity of 1 ton/ m², the structure meets all quality and HSE standards set by the airport authorities.		

LOAD ASSIGNMENTS					
DEAD LOAD	Checked plates +Self-weight of structure by program (STAAD Pro.) 5% added for connections.		Material Properties: - Concrete Cylinder compressive strength at 28th days, Fc' = 40 MPa (for foundations, pedestal) - Steel Reinforcement, FY = 420 MPa - Angles, plates, bars, and rods; ASTM A36 (FY = 36 KSI = 250 MPa) - Unit weight of materials, reinforced concrete= 24 kN/m³Steel = 77.50 kN/m³		Superimposed Loads: - Roof soft PVC: 0.05kN/m2 - Suspension ceiling : 0.10kN/m2 - Mezzanine Floor: 125mm Thk. Deck concrete. - MEP Services: 0.40kN/m2
LIVE LOAD	Live Load at Mezzanine (LL): 10.0kN/m2				
SEISMIC LOAD	Seismic Code: SBC 301 (2018) using STAAD Pro	Soil Profile Type: D	Importance Factor (I): 1.00	0.2 Sec Short Period Acceleration, Ss = 0.8g	One-Second Period Acceleration, S1 = 0.2g
TEMPERATURE LOAD	Design Temperature for Frame Elements: 30°C				
WIND LOAD	Wind Code: SBC 301 (2018)			Internal wind pressure considered	



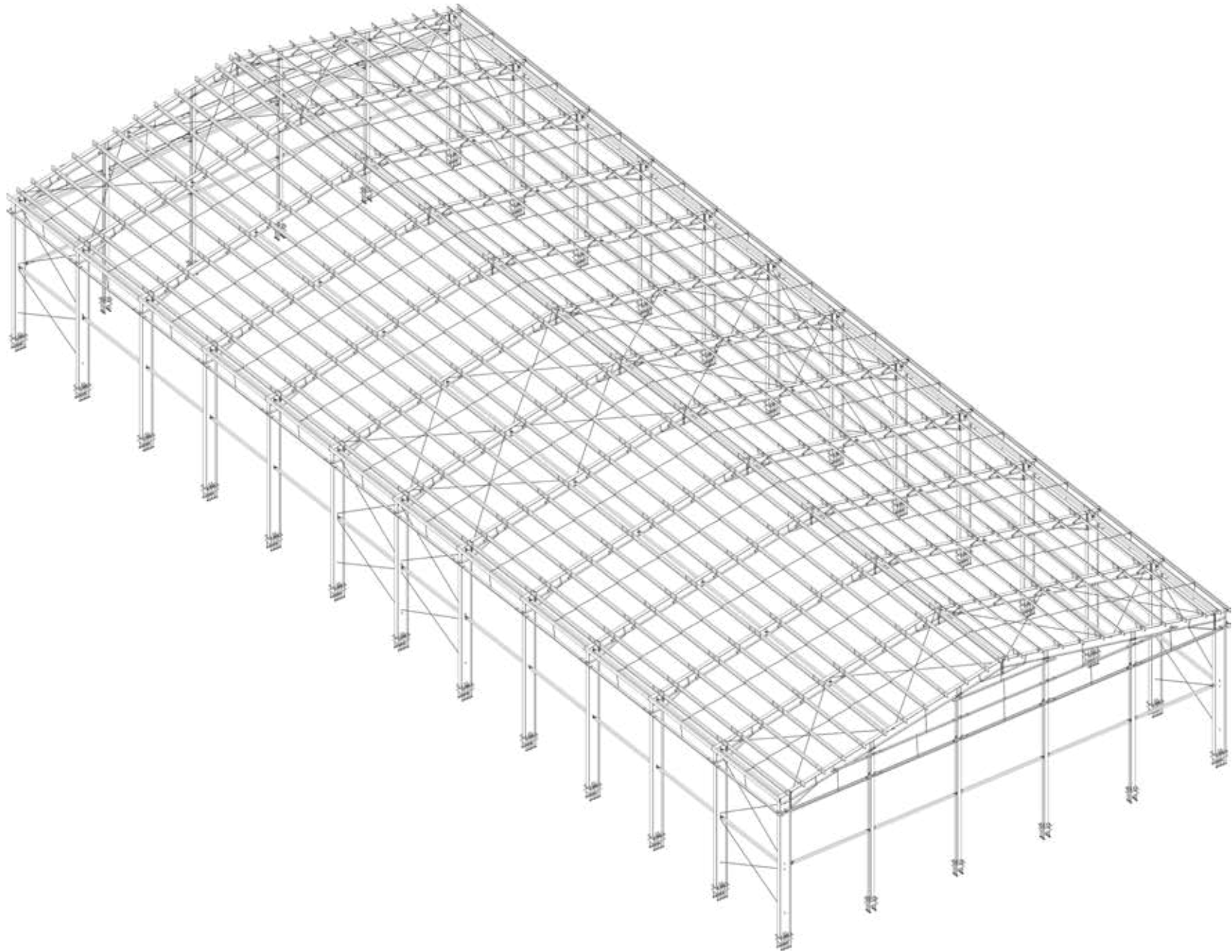
AL MUGHARRAQ-WAREHOUSE
UAE-2024



TECHNICAL SPECIFICATIONS

PROJECT OVERVIEW		
ALBADDAD was entrusted with the structural design, drawings, fabrication, supply, and installation of the Mugharraq Port Warehouse .	Size: 25m x 60m warehouse	Structural Analysis: Verified through STAAD Pro for gravity loads, wind, and seismic forces.

LOAD ASSIGNMENTS						
DEAD LOAD	Self-weight of structure calculated using STAAD Pro (+5% for connections).	Material Properties: - Concrete Strength (28 Days): 35 MPa (for foundations, pedestals). - Steel Reinforcement Strength: 420 MPa - Angles, Plates, Bars, Rods: ASTM A36 (FY = 250 MPa) - Unit Weights: Reinforced Concrete: 24 kN/m³, Steel: 77.5 kN/m³			Superimposed Loads: - Roof Corrugated Single-Skin Panel: 0.1 kN/m² - Roof Purlins spaced at 1.2m c/c - MEP Services: 0.2 kN/m²	
LIVE LOAD	Roof Live Load:1.0 kN/m²					
SEISMIC LOAD	Seismic Code: IBC 2006/2009 - ASCE 7-05 (analyzed in STAAD Pro)	Seismic Zone: 2B	Site Class: D	Importance Factor (I): 1.25	Short Period Acceleration (Ss): 0.43g	One-Second Period Acceleration (S1): 0.13g
TEMPERATURE LOAD	Design Temperature for Frame Elements: 35°C					
WIND LOAD	Wind Code: ASCE 7-05	Basic Wind Speed: 45 m/sec (162 km/hr, 3-sec gust)		Exposure Category: C	Importance Factor: 1.0	Gust Factor: 0.85





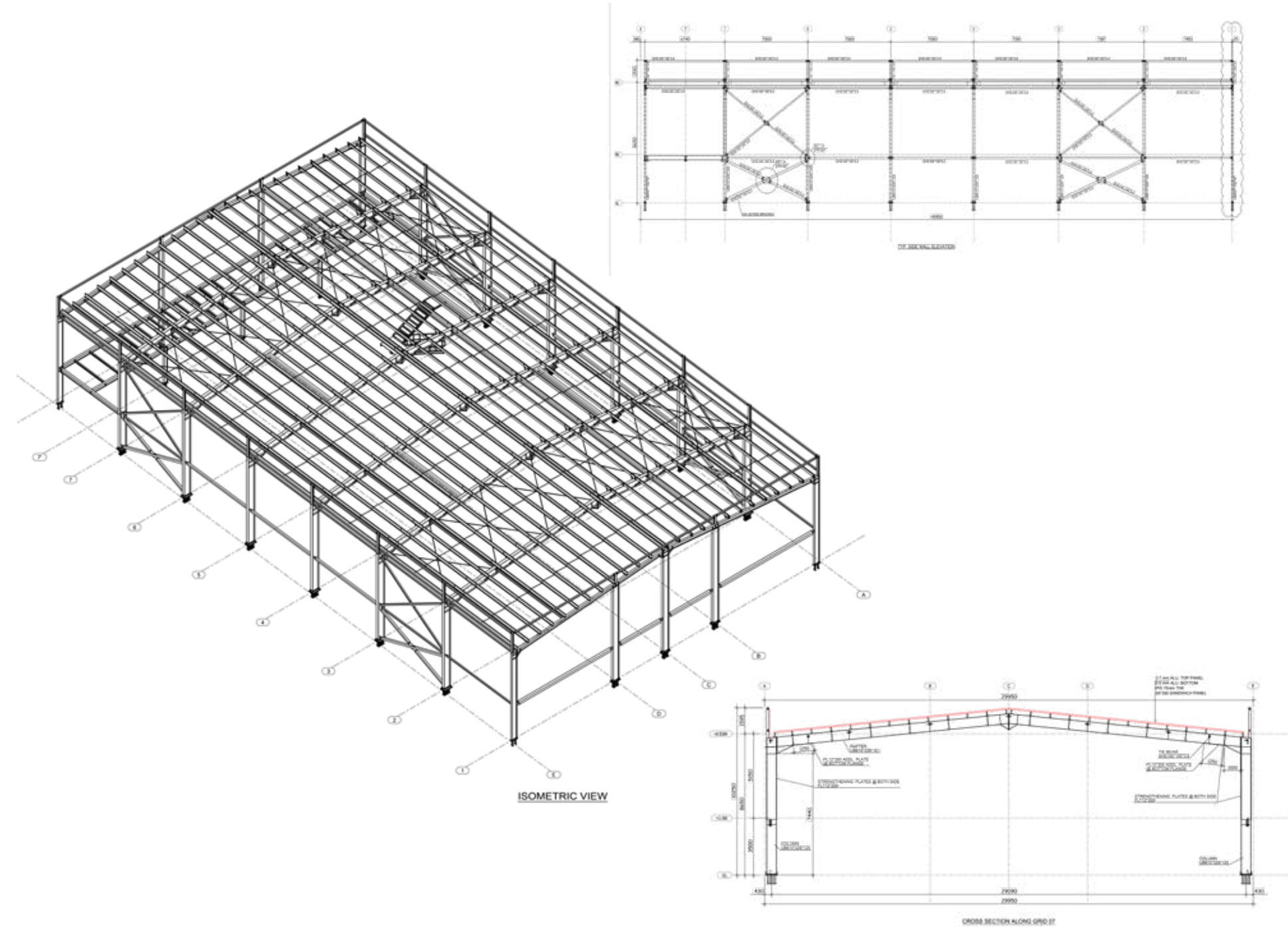
AL-ULA CLUB-WAREHOUSE
UAE-2024



TECHNICAL SPECIFICATIONS

PROJECT OVERVIEW	
ALBADDAD was entrusted with the structural design, drawings, fabrication, supply, and installation of the Al Ulla Sports - Steel Structure - G+M WAREHOUSE.	DESIGN METHODOLOGY: The Steel building, with dimensions of 29.95m x 49.95m. The Steel warehouse structure. The project is located in Riyadh – KSA and design using Saudi Building Code. A three-dimensional analysis using the STAAD Pro program is conducted to verify the design adequacy of the main structural members, including vertical deflection under gravity loads, wind loads, and lateral drifts resulting from seismic and wind forces.

LOAD ASSIGNMENTS						
DEAD LOAD	Self-weight of structure calculated by program (STAAD Pro.) 5% added for connections.	Material Properties: - Concrete Cylinder compressive strength at 28th days, Fc' = 40 MPa (for foundations, pedestal) - Steel Reinforcement, FY = 420 MPa (for all reinforcing steel) - Angles, plates, bars, and rods; ASTM A36 (FY = 36 KSI = 250 MPa) - Unit weight of materials: Reinforced concrete = 24 kN/m³Steel = 77.50 kN/m³			Superimposed Loads: - Roof sandwich panels : 0.35kN/m2 - Mezzanine Decking : 2.50kN/m2 - MEP Services: 0.25kN/m2	
LIVE LOAD	Live Load at roof : 0.65kN/m2			Live Load at Mezzanine : 2.00kN/m2		
SEISMIC LOAD	Seismic Code: SBC 301 (2018) using STAAD Pro.	Soil Profile Type: D	Importance Factor (I): 1.00	0.2 Sec Short Period Acceleration, Ss: 0.8g	One-Second Period Acceleration (S1): 0.2g	
TEMPERATURE LOAD	Design Temperature for Frame Elements: 40°C					
WIND LOAD	Wind Code: SBC 301 (2018)	Basic Wind Speed: 50m/sec	Exposure Category: C	Risk Category: II	Importance Factor: 1.0	Gust Factor: 0.85



إنشاءات الألمنيوم ALUMINIUM CONSTRUCTION





MAG
JORDAN-2024





TIGER SALES CENTER
UAE-2024



SALWA EMIGRATION
KSA-2022



COP 28
UAE-2023





الأعمال الإنشائية
CIVIL CONSTRUCTION





ACCOMMODATION
UAE-2025





RAB
KSA-2021



التشطيبات الداخلية
FIT-OUTS



OFFICE FIT-OUT
UAE-2025





ACCOMMODATION FIT-OUT
KSA-2025



VIP LOUNGE FIT-OUT
KSA-2024



RAMADAN FIT-OUT
UAE-2025





EXHIBITION STANDS

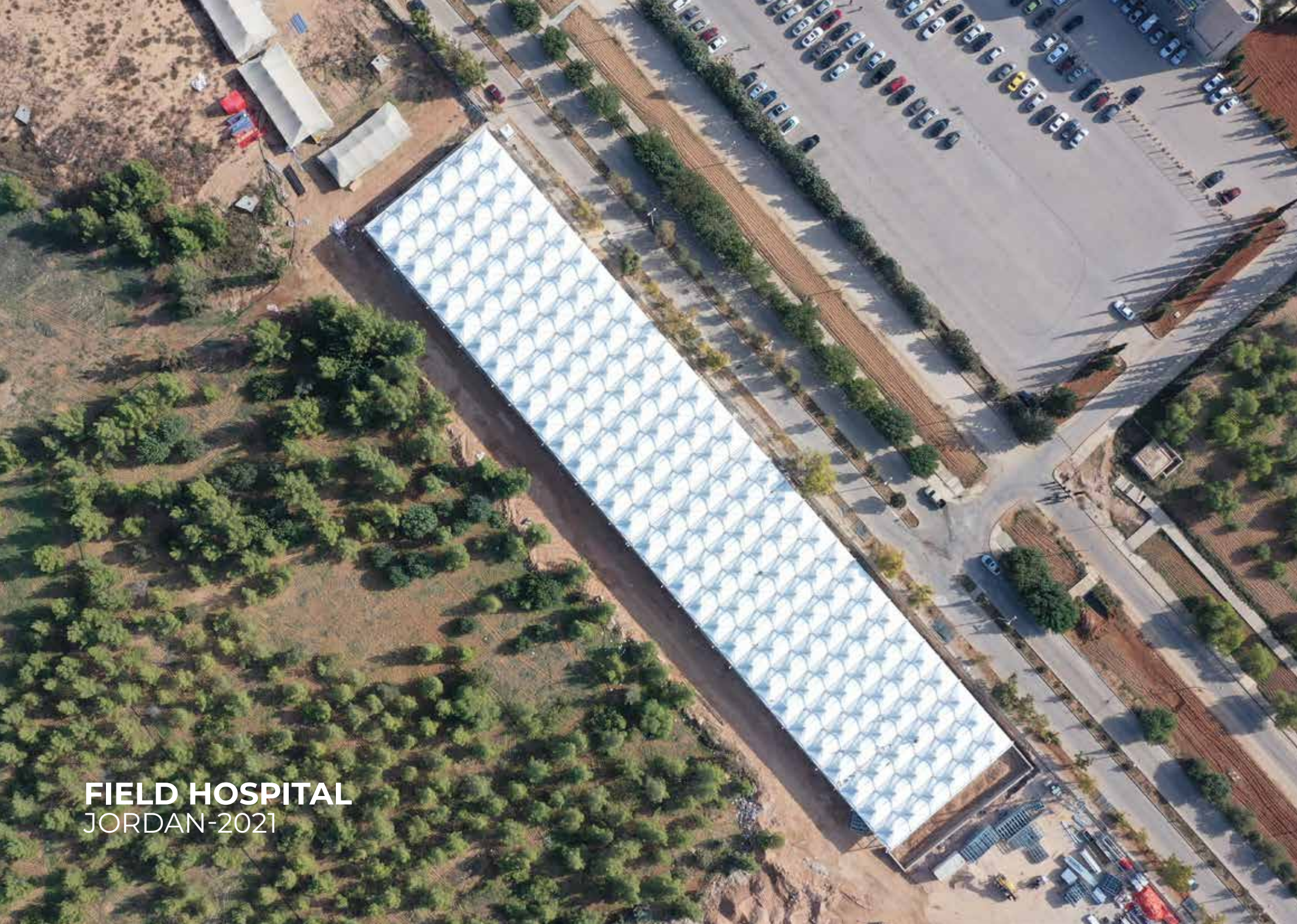


الرعاية الصحية
HEALTHCARE



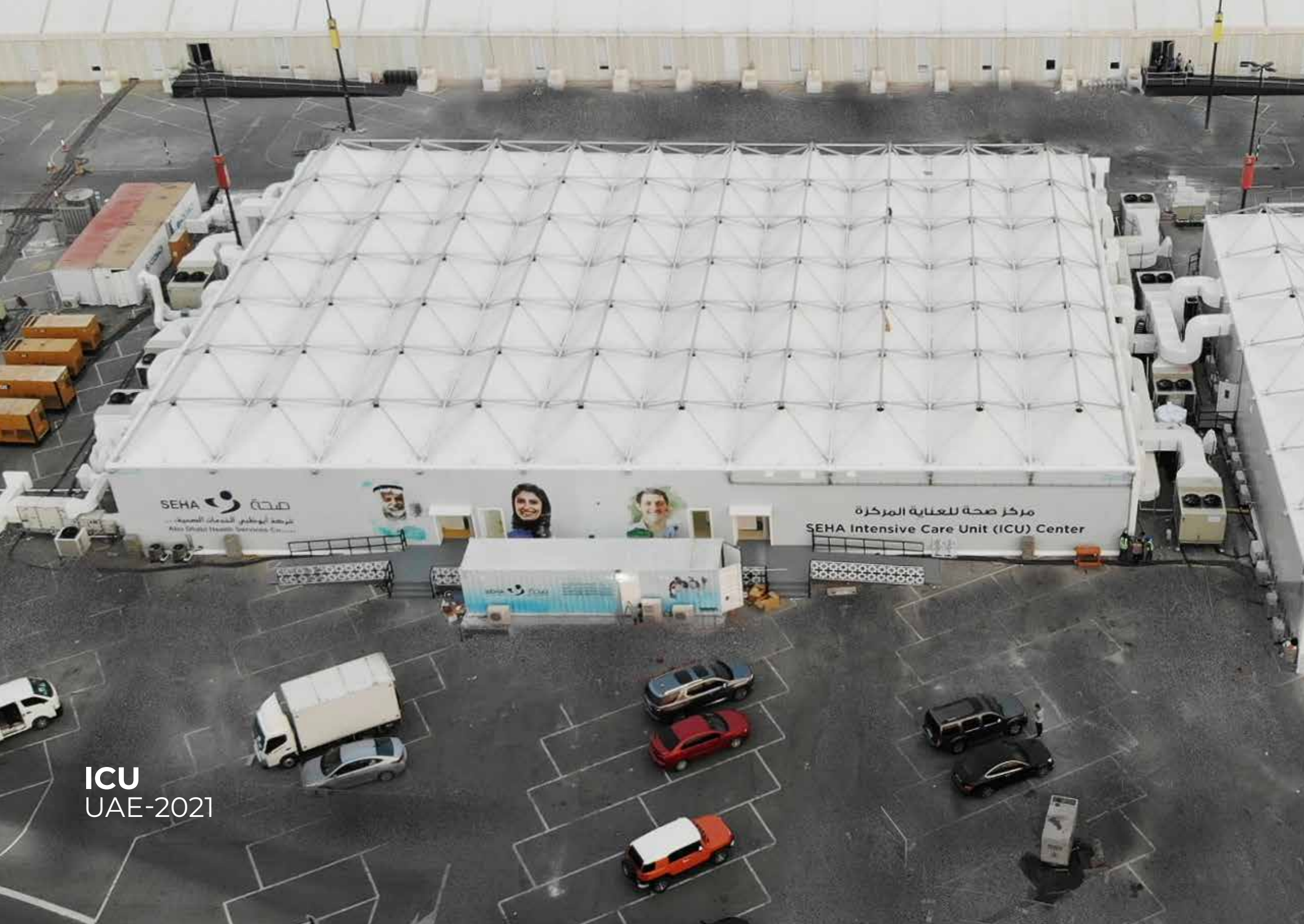
FIELD HOSPITAL
UAE-2021





FIELD HOSPITAL
JORDAN-2021





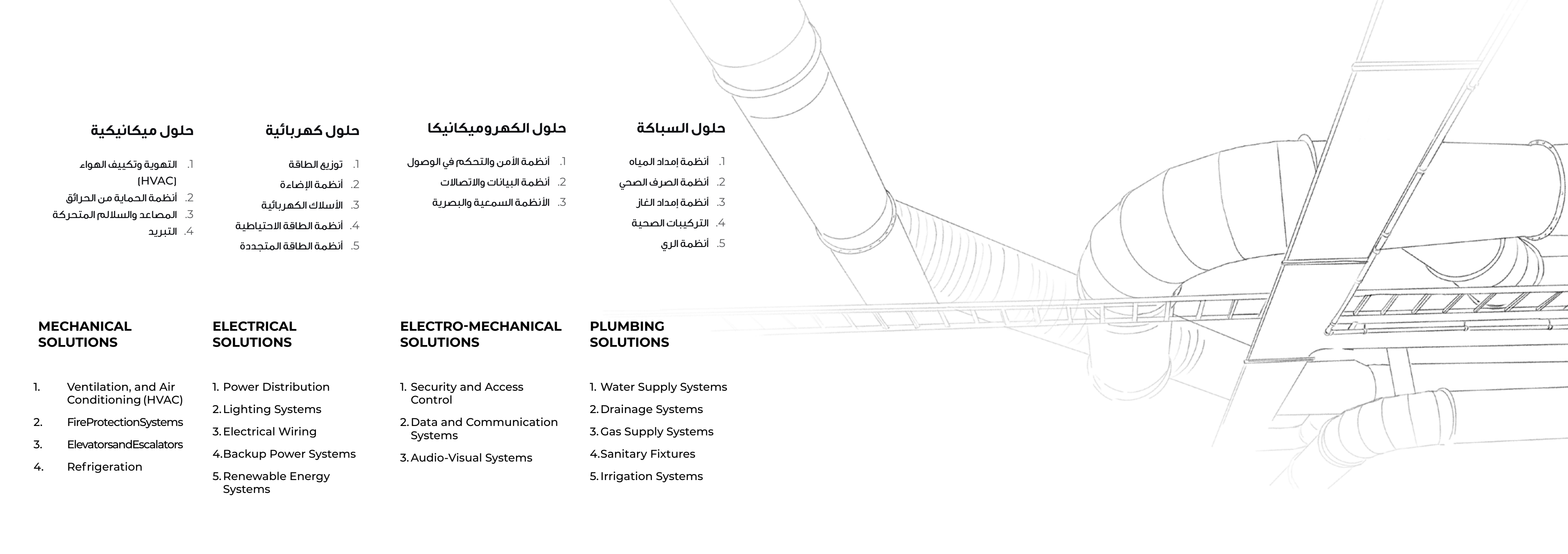
ICU
UAE-2021







الميكانيك والكهرباء والسباكة
MEP



حلول السباكة

1. أنظمة إمداد المياه
2. أنظمة الصرف الصحي
3. أنظمة إمداد الغاز
4. التركيبات الصحية
5. أنظمة الري

PLUMBING SOLUTIONS

1. Water Supply Systems
2. Drainage Systems
3. Gas Supply Systems
4. Sanitary Fixtures
5. Irrigation Systems

حلول الكهروميكانيكا

1. أنظمة الأمن والتحكم في الوصول
2. أنظمة البيانات والاتصالات
3. الأنظمة السمعية والبصرية

ELECTRO-MECHANICAL SOLUTIONS

1. Security and Access Control
2. Data and Communication Systems
3. Audio-Visual Systems

حلول كهربائية

1. توزيع الطاقة
2. أنظمة الإضاءة
3. الأسلاك الكهربائية
4. أنظمة الطاقة الاحتياطية
5. أنظمة الطاقة المتجددة

ELECTRICAL SOLUTIONS

1. Power Distribution
2. Lighting Systems
3. Electrical Wiring
4. Backup Power Systems
5. Renewable Energy Systems

حلول ميكانيكية

1. التهوية وتكييف الهواء (HVAC)
2. أنظمة الحماية من الحرائق
3. المصاعد والسلالم المتحركة
4. التبريد

MECHANICAL SOLUTIONS

1. Ventilation, and Air Conditioning (HVAC)
2. Fire Protection Systems
3. Elevators and Escalators
4. Refrigeration

أعمال الميكانيك MECHANICAL SOLUTIONS

التهوية وتكييف الهواء (HVAC)
أنظمة الحماية من الحرائق
المصاعد والسلالم المتحركة
التبريد

Ventilation & Air Conditioning (HVAC)
Fire Protection Systems
Elevators and Escalators
Refrigeration



حلول كهربائية ELECTRICAL SOLUTIONS

توزيع الطاقة
أنظمة الإضاءة
الأسلاك الكهربائية
أنظمة الطاقة الاحتياطية
أنظمة الطاقة المتجددة

Power Distribution
Lighting Systems
Electrical Wiring
Backup Power Systems
Renewable Energy Systems



حلول إلكترو ميكانيك

ELECTRO-MECHANICAL SOLUTIONS

أنظمة الأمن والتحكم في الوصول
أنظمة البيانات والاتصالات
الأنظمة السمعية والبصرية

Security and Access Control
Data and Communication Systems
Audio-Visual Systems



حلول السباكة

PLUMBING SOLUTIONS

أنظمة إمداد المياه

أنظمة الصرف الصحي

أنظمة إمداد الغاز

التركيبات الصحية

أنظمة الري

Water Supply Systems

Drainage Systems

Gas Supply Systems

Sanitary Fixtures

Irrigation Systems



الصيانة
MAINTENANCE

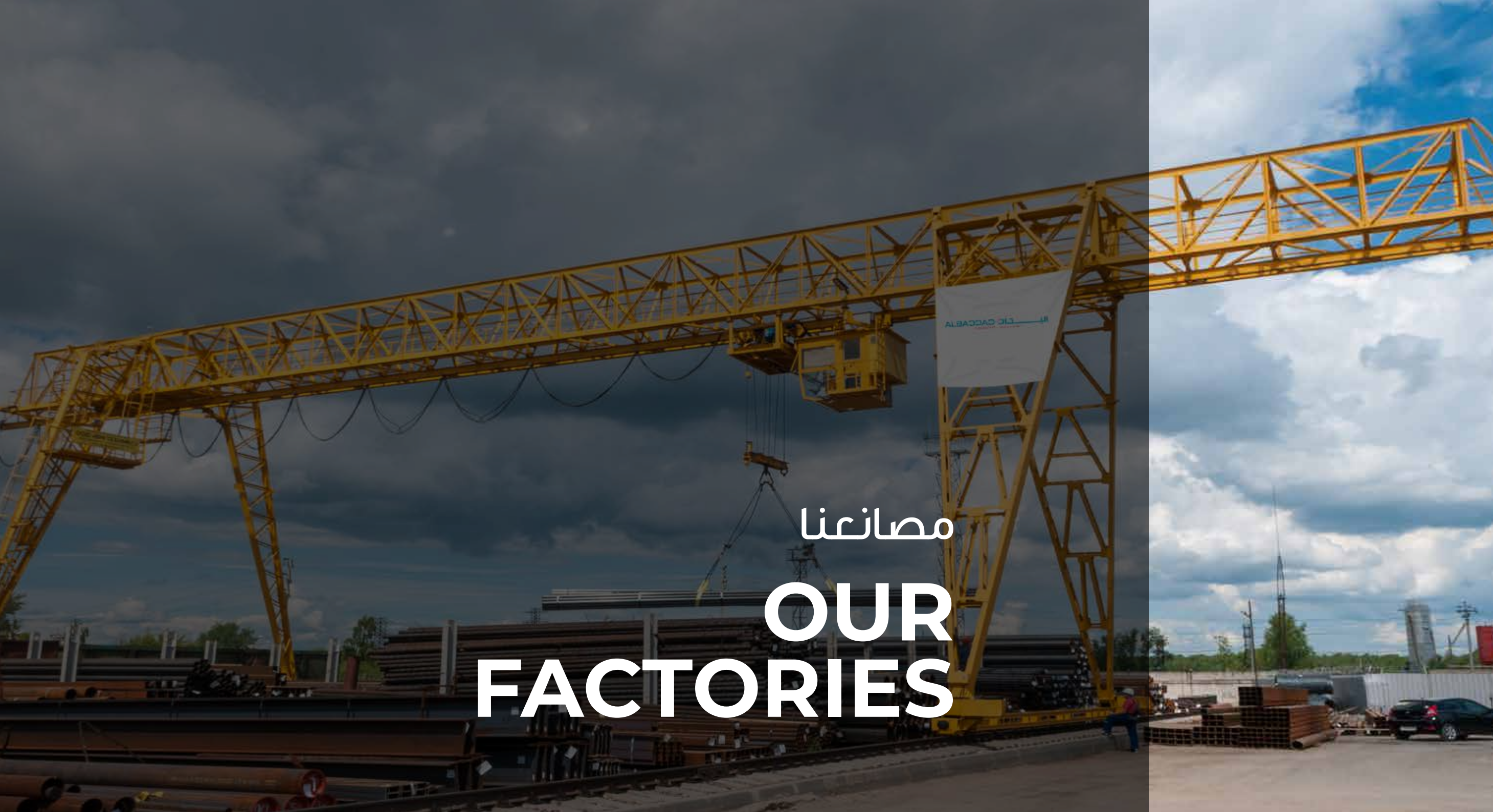




تنسيق الحدائق
LANDSCAPING







مصانعنا

OUR FACTORIES

قدراتنا التصنيعية MANUFACTURING CAPABILITIES

33,000 tons طن
Aluminium structures per year
من الألومنيوم سنويًا

40,000 tons طن
Steel structures per year
من المعادن سنويًا

20 tons طن
of Light Gauge Steel
Structures per day
من هياكل المعادن الخفيف يوميًا

1,200 m2 م2
of Modular Building per day
من المباني الجاهزة يوميًا

MANPOWER

القوى العاملة

PREFAB FACTORY	1300	مصنع المباني الجاهزة
ALUMINIUM FACTORY	500	مصنع الألمنيوم
STEEL FACTORY	800	مصنع الحديد
PVC FACTORY	300	مصنع ال PVC
QAQC DEPARTMENT	60	قسم ضمان الجودة ومراقبة الجودة (QA/QC)
MECHANIC & MAINTENANCE DEPARTMENT	50	قسم الصيانة والميكانيك
HSE DEPARTMENT	60	قسم الصحة والسلامة والبيئة (HSE)
WAREHOUSE DEPARTMENT	50	قسم المستودعات



مصنع المباني الجاهزة PREFAB FACTORY



مصنع الألمنيوم والزجاج

ALUMINIUM & GLASS FACTORY







مصنع PVC PVC FACTORY



مصنع النجارة JOINERY FACTORY



عملاؤنا
OUR CLIENTS



OUR CLIENTS

عملنا



شهادات CERTIFICATES



LICENSES

٧٠٠١٤٢٠٤٣٨ الرقيم الموحّد للمتابعة
١٠١٠١٧٩٩٩٢ رقم السجل
١٤٢٣/٠٦/١٨ التاريخ

وزارة التجارة
Ministry of Commerce
تجارة

VISION
2030
رؤية
الاستراتيجية الوطنية للتجارة
National Strategy for Trade

[illegible]



حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI





دولة الإمارات العربية المتحدة
United Arab Emirates

رخصة تجارية

Commercial License

معلومات الرخصة / License Details	
رقم الرخصة / License No.	662084
اسم الشركة / Company Name	البيداء للاستشارات ش.م.خ
الاسم التجاري / Trade Name	البيداء للاستشارات ش.م.خ
Business Name	AL BIDDAAH CONSULTING LLC
License Category	نشاط اقتصادي / Economic Development
Legal Type	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخصيات الفيزيائية / Limited Liability Company - Single Owner (LLC - SO)
Expiry Date	05/12/2023 تاريخ الانتهاء / Issue Date 04/12/2023
D&B-D-U-V-L-1- No	رقم المراسم التجارية / Trade License No. 662084
Register No.	2751294 رقم السجل التجاري / DCO No. 377566

أعضاء الرخصة / License Members	
اسم المالك / Owner Name	البيداء للاستشارات ش.م.خ
1091289	
1722069	المهندس حسين البيداء / Engineer Hussein Al-Biddaah
1067635	رائد حسين فارس البيداء / Rashed Hussein Faris Al-Biddaah
1018741	فهد بن حسين البيداء / Fahd Bin Hussein Al-Biddaah
	FADAL BIN ALFATEEN ALBADDAD

Price Date: 05/12/2023 **القيمة:** 25000 درهم إماراتي

يمكن الآن تجديد رخصتنا التجارية من خلال البرنامج التالية **أفضل** طرق الدفع: **الدفع الإلكتروني على أي وقت**

How you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 8000 (Dial 8) to obtain the required amount instantly.

نتمتع بأكبر نسبة خصم (توفير) أكبر على أي رخصة تجارية إماراتية (إزالة القيود التجارية) في جميع دول المنطقة العربية

There is a suitable & convenient benefit offered regardless by the requirement of Government and Business license trade with the best price to satisfy the customer.

ملاحظة: جميع EDEE accounts في دولة الإمارات العربية المتحدة هي جزء من EDEE Group for the free license renewal

جميع EDEE accounts في دولة الإمارات العربية المتحدة هي جزء من EDEE Group for the free license renewal



الدولة
THE EMIRATES



Abu Dhabi United Licence
رخصة أبوظبي الموحدة



الوزارة
الوزارة
Ministry of Economic Development
الوزارة

Licence Details

Licence Type	Business	نوع الرخصة	تجارية
Licence Category	Normal	فئة الرخصة	عادية
Economic Licence No.	CN-1029177	رقم الرخصة الاقتصادية	
Unified Registration No.	101-2021-100110271	رقم التسجيل الموحد	
Customs No.		رقم الجمارك	
ADCCI No	12447	رقم عضوية الغرفة	
MOHRE Establishment Card No.	33012	بطاقة المنشأة - وزارة الموارد البشرية والتوطين	
ICP Establishment Card No.		بطاقة المنشأة - الجهة الاتحادية للهوية والجسدية	
Establishment Date	17/11/1993	تاريخ التأسيس	
Issuance Date	30/09/2024	تاريخ إصدار	
Expiry Date	05/10/2025	تاريخ الانتهاء	
Legal Form	شركة ذات مسؤولية محدودة - شركة الشخص الواحد		
Trade Name	AL BADDAD INTERNATIONAL CONSTRUCTION - SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C.		

التفاصيل الرخصة

شركة ذات مسؤولية محدودة - شركة الشخص الواحد

البادع العالمية للإنشاءات - شركة الشخص الواحد ذ.م

الإسم التجاري

الملكية والممثلين

ممثل عن Representative of	الدور Role/Position	الجنسية Nationality	الاسم Name	الملاحظات
مالك Owner	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates	ALBADDAD INVESTMENT L.L.C	الممثل للإستثمار ذ.م
مدير Manager	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates	ZAYED HUSSEIN FARIS AL BADDAD	زايد حسين فارس البادع

Licensed Activities

النشاطات المرخصة	الرقم
• Occasions Outfit and Furniture Renting	7279002
• Installation of tents and umbrellas	4390022
• Floor Covering	9524006
• All Kind Building Projects Contracting	4100002
• Metal construction contracting	4100003
• Onshore And Offshore Oil And Gas Fields And Facilities Services	9191018
• Retail Sale of Tents and Shade	4751002
• Parties and Occasions Photographing	7420005
• Caravans Maintenance	4329011
• Hospitality Services	5621003

To verify the economic license kindly visit the TAMAKAQ service on www.aed.gov.ae



التحقق من الرخصة الاقتصادية يرجى زيارة خدمة TAMAKAQ على www.aed.gov.ae

شهادة

تصنيف مقامي خدمات المدن

منع وزارة البلدية والإسكان شهادة تصنيف للمنشأة

شركة البداد العالمية شركة شخص واحد





نوع الشهادة	اسم منشأة التصنيف	تاريخ إصدار السجل التجاري / التراخيص	رقم الترخيص الموحد / التراخيص
ذات مسؤولية محدودة	شركة البداد العالمية المحدودة	26/08/2002	7001420483

نوع الإصدار	رقم الإصدار	تاريخ الإصدار	رقم الشهادة
تجديد	1	18/02/2025	2023011199

نوع التصنيف	نوع التقييم الفني	نوع التقييم الإداري	المعدل
الدرجة الأولى	84.3	BBB+	التشديد والبناء

معلومات شهادة التصنيف

18/02/2027

- يجري مفعول مدة الشهادة حتى تاريخ -

- تعين هذه الشهادة كالتقويم وهي الموثوقة للتدقيق من التقييمات والامتثال على الأنشطة من خلال مسح رمز الاستجابة السريع QR Code

[illegible]

شهادات

CERTIFICATES

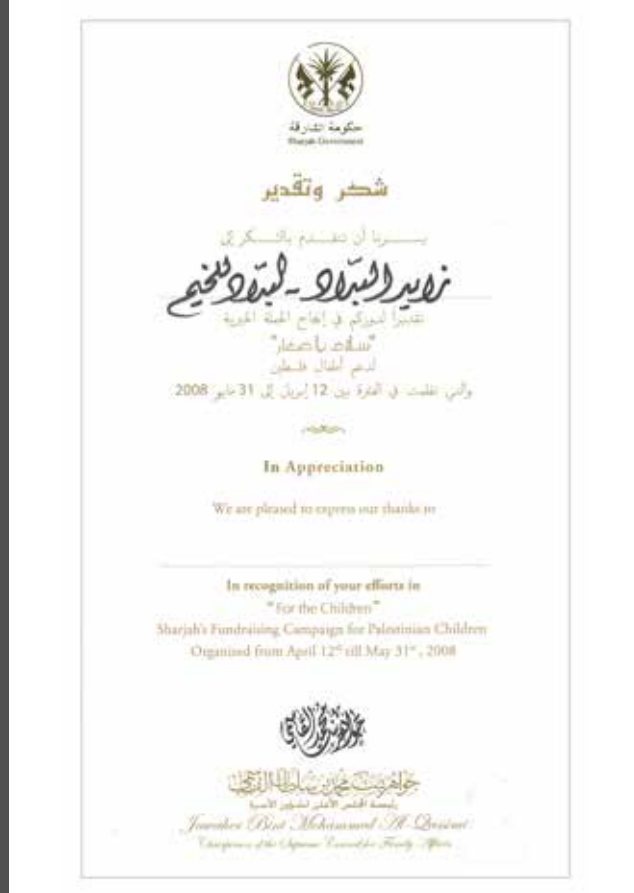


شهادات العملاء TESTIMONIALS













Dubai, UAE

AlBaddad Industrial Complex
National Industries Park
P.O.Box: 56162

☎ +971 50 663 4400
☎ +971 4 802 9977
☎ +971 4 802 9888

Abu Dhabi, UAE

AlBaddad International
P.O.Box: 3017

☎ +971 50 611 1765
☎ +971 2 642 5757
☎ +971 2 642 3732

Sharjah, UAE

AlBaddad International
P.O.Box: 4073

☎ +971 56 680 8585
☎ +971 6 531 30 50
☎ +971 6 531 30 70

Al Ain, UAE

AlBaddad International
P.O.Box: 16489

☎ +971 50 479 9631
☎ +971 3 754 5000
☎ +971 3 754 5005

Riyadh, KSA

Exit 7, Northern Ring Road
P.O.Box: 99850

☎ +966 59 319 8111
☎ +966 11 215 3000
☎ +966 11 215 3446

Jeddah, KSA

Al Salamah District
P.O. Box: 118190

☎ +966 59 319 8333
☎ +966 12 659 9099
☎ +966 12 659 9088

Makkah, KSA

Office No. 604, Mawasem Tower
Third Ring Road

☎ +966 59 319 8777
☎ +966 12 554 0777
☎ +966 12 659 9088

Dammam, KSA

Floor no.18, Balhamar Tower
Al Ashriah Street, Al Corniche

☎ +966 59 840 4555
☎ +966 11 215 3000
☎ +966 11 215 3446

Amman, Jordan

Al Madina Al Munawarast
Fateen AlBaddad Complex -219

☎ +962 77 844 0007
☎ +962 6 550 0009
☎ +962 6 550 0003

Al Aqaba, Jordan

King Hussein Int'l Airport

☎ +962 79 999 0521
☎ +962 3 209 3333
☎ +962 3 209 3334

Doha, Qatar

Building 261, Street 340
Salwa Road,
P.O.Box: 22467

☎ +974 5 554 4951
☎ +974 (4) 469 9122
☎ +974 (4) 469 9133

Los Angeles, USA

10590 Wilshire Blvd,
Los Angeles, CA 90024-7352

☎ +1(310) 801 7774

Meknes, Morocco

Centre NREA, 183 Av. Prince Héritier,

☎ +212 66 10662 38

Almería, Spain

SN, 04120, Almería

☎ +34 950 29 19 71

